

【沖縄市南桃原2丁目A号棟】【子育てグリーン住宅支援事業☆対象物件】利便性の良い南桃原エリアに新築戸建てでした！駐車2台可能！リビングを見渡せる対面キッチン♪収納豊富なウォークインクローゼット有り☆モデルルームにてご案内できます♪ご内覧予約・ご質問等お気軽にお問い合わせください☆



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニター付インターホン）,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,南道路,平坦地,上水道,24時間換気システム,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】：設備表記は図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは担当者までお問い合わせください(*^^*) 物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございます。予めご承知おきください。その他物件詳細については、お気軽にお問い合わせください。

スマホで物件を見る



株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号
沖縄県知事（1）第5721号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市南桃原2丁目		
価格	5,190万円		
価格備考	契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは、担当者までお問い合わせください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.46㎡ / 29.17坪	土地面積	158.66㎡ / 47.99坪
間取り詳細	洋5.2 洋5.7 洋7.1 和5 LDK17 ※ 和室畳数は踏込床を含みます		
私道負担	-	接道方向	南西3.5m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	相談(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	専任媒介		
駐車場	4台 縦列 並列 ※駐車台数は車種によって異なります。		
交通	【バス停】吉原入口: 徒歩約3分		
物件備考	◆周辺環境◆ 沖縄市立山内小学校まで徒歩19分(約1.3km) ...		

更新日：2025/09/18 公開期限：2025/10/01

TEL 098-987-8771

営業時間: 09:30～17:30

定休日: 水曜・GW・年末年始



株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号

沖縄県知事（1）第5721号

TEL 098-987-8771

営業時間: 09:30～17:30

定休日: 水曜・GW・年末年始