

(243)【うるま市石川白浜A号棟】 駐車並列3台可能!全居室南向きの間取りで、開放感あふれ日当たり良好です♪階段下収納やウォークインクローゼットあり☆完成済みの為、即ご覧可能です♪ご内覧予約・ご質問等お気軽にお問い合わせください☆



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,階段下収納,南道路,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,免震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証（不動産会社独自）付,海沿い,日当たり良好【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合は現況優先といたします。ご契約後、お客様の別途費用により取付け可能な設備工事がございますので、詳しくは担当者までお問い合わせください(\*^^\*) 物件は販売中につき、お申込み及びご契約予定、ご契約済みとなる場合がございます。予めご承知おください。その他物件詳細については、お気軽にお問い合わせください。

スマホで物件を見る



## 株式会社Orion不動産

〒904-0113 沖縄県北谷町宮城 3-160 Parkside Town D-1号  
沖縄県知事（1）第5721号

|            |                                          |      |                  |
|------------|------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                   |      |                  |
| 所在地        | うるま市石川白浜1丁目                              |      |                  |
| 価格         | 2,490万円                                  |      |                  |
| 価格備考       | 契約時に手付金や印紙が必要となります。詳しくは、担当者までお問い合わせください。 |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                     | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 94.6㎡ / 28.61坪                           | 土地面積 | 117.97㎡ / 35.68坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.2 洋5.2 洋7 和4.5 LDK16 ※ WIC            |      |                  |
| 私道負担       | 有り (2㎡)                                  | 接道方向 | 南4m、西4m          |
| 築年月        | 2024年12月(新築)                             | 引き渡し | 相談 (相談)          |
| 地目         | 宅地                                       | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第二種住居                                    |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                       |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                               | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                     |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※駐車台数は車種によって異なります。                 |      |                  |
| 交通         | 【バス停】琉映前: 徒歩約3分                          |      |                  |
| 物件備考       | ◆周辺環境◆ ・うるま市立宮森小学校まで徒歩6分(約450m) ...      |      |                  |

更新日: 2025/07/01 公開期限: 2025/07/14

TEL 098-987-8771

営業時間: 09:30~17:30

定休日: 水曜・GW・年末年始

