

【住居兼店舗×オール電化×防水塗装済】西原町上原エリアに一棟物件登場！1階は広々とした店舗・事務所スペース、2階は4DKの居住空間で事業と暮らしを両立できます！！国道330号や西原IC（車で7分）のアクセスも良好！駐車最大3台可能で来客対応も安心です。（近隣駐車場も空きアリ）自己利用はもちろん、店舗...



【設備・こだわり条件】:給湯,コンロ三口以上,バス/トイレ別,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,室内洗濯機置き場,シューズボックス,全居室収納,プロパンガス,日当たり良好,眺望良好

スマホで物件を見る



ハウズウ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7
 沖縄県知事（2）第4675号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6557-7260624-0349/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6557-7260624-0349 図面出力日:2026/08/16

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町上原1丁目		
価格	5,980万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	169.25㎡ / 51.19坪	土地面積	165.3㎡ / 50坪
間取り詳細	洋12 洋6 洋8 洋6 ※店舗22坪		
私道負担	-	接道方向	南6.6m
築年月	2002年01月(築24年)	引き渡し	即日 (担当者に)お尋ねください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※車種によります。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車12分 / 徒歩約35分 【バス停】キリスト教学院大学入口: 徒歩約3分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。		

更新日: 2026/08/15 公開期限: 2026/08/28

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00
 定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。