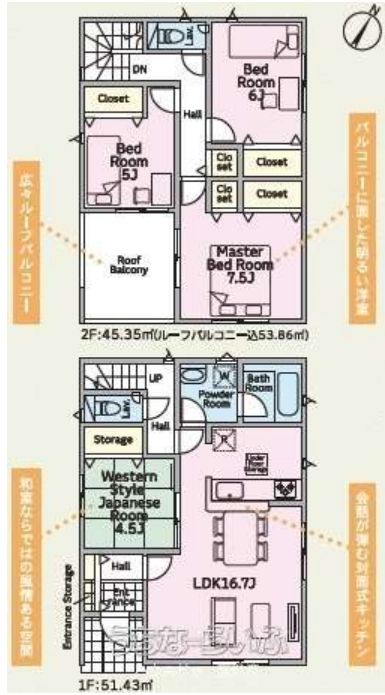


【全4棟・6号棟】【新築4LDK | 駐車2台×LDK16.7帖×和室4.5帖】ゆとりあるリビング

グ16.7帖で家族みんなが快適に過ごせる住まい。リビング横には4.5帖の和室を配置し、お子様の遊び場や来客スペース、ちょっとしたくつろぎ空間としても活躍します。駐車場は2台分確保で日々の生活も安心◎さら...



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,南道路,高台に立地,整形地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,EV車充電設備,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,ルーバルバルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所

【設備備考】:※設備等、相違がある場合は現況を優先させていただきます。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市上原2丁目		
価格	4,480万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	96.78㎡ / 29.27坪	土地面積	142.58㎡ / 43.13坪
間取り詳細	洋7.5 洋6 洋5 和4.5 LDK16.7 ※ 全室収納付き※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
私道負担	無し	接道方向	南西5.5m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談(詳細は担当者にお尋ねください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 縦列 ※※車種により異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車45分 / 徒歩約80分 【バス停】中原: 徒歩約4分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。		

更新日: 2026/06/13 公開期限: 2026/06/26

スマホで物件を見る



## ハウズドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事(2)第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日



## ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日