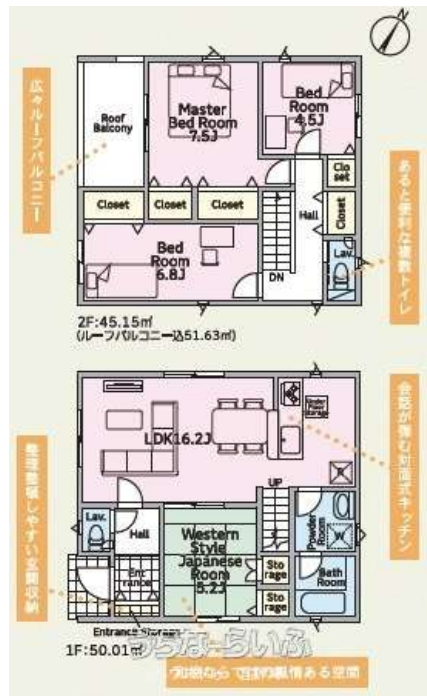


【全4棟・5号棟】【新築4LDK | 駐車2台×和室あり×対面キッチン】家族みんなが心地よく過ごせる住まいが登場！駐車場は2台分確保でご夫婦それぞれのお車や来客時にも安心リビング横には使い勝手の良い和室を配置し、お子様の遊び場や来客スペース、くつろぎの空間として幅広く活用できます玄関には収納スペースをし...



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,シューズインクローク,床下収納,全居室収納,南道路,高台に立地,整形地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,EV車充電設備,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所

【設備備考】：※設備等、相違がある場合は現況を優先させていただきます。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市上原2丁目		
価格	4,580万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	95.16m <sup>2</sup> / 28.78坪	土地面積	125.83m <sup>2</sup> / 38.06坪
間取り詳細	洋7.5 洋6.8 洋4.5 和5.2 LDK16 .2 ※全室収納付き※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。		
私道負担	無し	接道方向	南西5.5m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	相談(詳細は担当者にお尋ねください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※※車種により異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車45分 / 徒歩約80分 【バス停】中原: 徒歩約4分		
物件備考	■掲載内容と現況が異なる場合がございます。あらかじめご了承ください。...		

更新日: 2026/06/18 公開期限: 2026/07/01

スマホで物件を見る



## ハウズドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7  
沖縄県知事(2)第4675号

## TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00  
定休日: 水曜日



## ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日