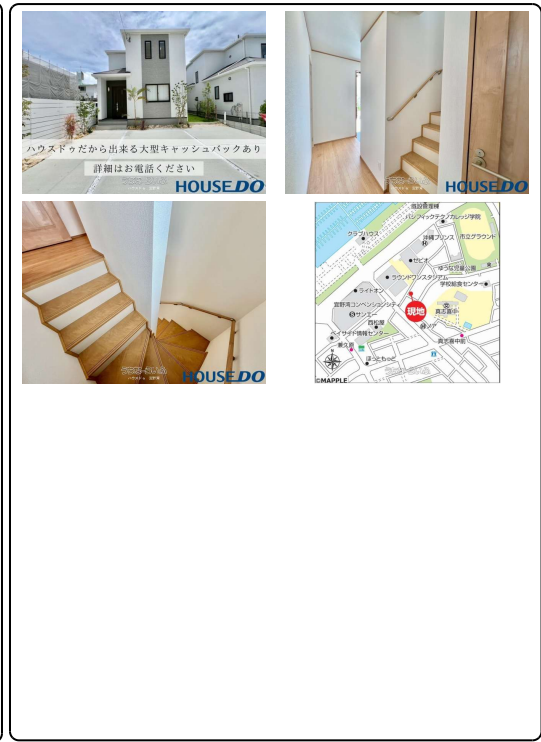


【全3棟・1号棟】ラウンドワン宜野湾の裏側に新築戸建て出ました！コンベンションシティやトロピカルビーチまで徒歩で行ける！生活に便利な施設が充実しております♪お気軽にお問い合わせください



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,南面バルコニー,免震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,日当たりよし

スマホで物件を見る



## ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7  
沖縄県知事（2）第4675号

|            |                                                           |      |                      |
|------------|-----------------------------------------------------------|------|----------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                    |      |                      |
| 所在地        | 宜野湾市真志喜3丁目                                                |      |                      |
| 価格         | 5,290万円                                                   |      |                      |
| 価格備考       | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！ |      |                      |
| 間取り        | 4LDK                                                      | 階数   | 2階建て                 |
| 建物面積       | 93.15㎡ / 28.17坪                                           | 土地面積 | 125.61㎡ / 37.99坪     |
| 間取り詳細      | 洋7.3 洋5.3 洋4.5 和4.5 LDK15<br>※ウォークインクローゼット                |      |                      |
| 私道負担       | 無し                                                        | 接道方向 | 南西6m、北西6m            |
| 築年月        | 2025年03月(新築)                                              | 引き渡し | 即日<br>(担当者にお尋ねください。) |
| 地目         | 宅地                                                        | 土地権利 | 所有                   |
| 用途地域       | 第二種中高層<br>第二種中高層                                          |      |                      |
| 建物構造       | 木造                                                        |      |                      |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                | 都市計画 | 市街化区域                |
| 取引態様       | 仲介                                                        |      |                      |
| 駐車場        | 4台 ※車種により異なる場合があります                                       |      |                      |
| 交通         | 【モノレール】でだこ浦西駅: バス乗車45分 / 徒歩約65分<br>【バス停】真志喜中学校: 徒歩約4分     |      |                      |
| 物件備考       | ■上記記載内容 現況と相違する場合がございます。予めご了承下さい...                       |      |                      |

更新日: 2025/09/15 公開期限: 2025/09/28

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00~18:00 木~日 10:00~19:00

定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





## ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日: 水曜日