

約380㎡の広々とした敷地に、平屋の4KDK住宅と2階建ての収益物件がセットになった希少な一棟物件！現在、収益部分は月額5.5万円で賃貸中と6.5万で募集中。ご自身が住みながら安定した家賃収入が得られるため、住居兼収益としても◎。駐車スペースは最大7台分を確保しており、ご家族の車や来客にも十分対...



【設備・こだわり条件】:給湯,L字型キッチン,対面式キッチン（カウンターキッチン）,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,シューズボックス,高台に立地,日当たり良し

スマホで物件を見る



ハウストゥ 宜野湾

〒901-2215 沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市我如古2丁目		
価格	8,850万円		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	4LDK	階数	1階建て
建物面積	102.36㎡ / 30.96坪	土地面積	382.46㎡ / 115.69坪
間取り詳細	洋6 洋6 洋5.7 和7.5 LDK20.2		
私道負担	-	接道方向	-
築年月	2005年07月(築20年)	引き渡し	相談 (担当者にお尋ねください)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	7台 ※車種により異なる場合がございます。		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車13分／徒歩約45分 【バス停】志真志団地(琉大北口向け): 徒歩約5分		
物件備考	■上記記載内容 現況と相違する場合がございます。予めご了承下さい...		

更新日：2025/09/15 公開期限：2025/09/28

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日: 水曜日