【お問合せから最短30分で案内できます！】（弊社から車で約2分の距離）宜野湾市真栄原で3000万円台!?利便性抜群！数少ない嘉数小学校区域の戸建て物件！新築未入居物件で新築同等の状態でお得に購入できます♪3LDKの主寝室8.5帖で快適にすごせます！西原ICまで車で約5分、スーパー、コンビニ徒歩圏と通勤...

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり ,日当たり良し,静かな場所

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市真栄原1丁目		
価格	**3,798万円**		
価格備考	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	90.25m² / 27.3坪	土地面積	109.65m² / 33.17坪
間取り詳細	洋8.5 洋5 洋5 LDK16		
私道負担	無し	接道方向	北東4m
築年月	2023年05月(築2年)	引き渡し	相談 (担当者にお尋ねください。)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	80% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※車種により異なります		
交通	【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車32分／徒歩約32分 【バス停】真栄原: 徒歩約2分		
物件備考	■上記記載内容 現況と相違する場合がございます。予めご了承下さ...		

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14

スマホで物件を見る

ハウスドゥ 宜野湾

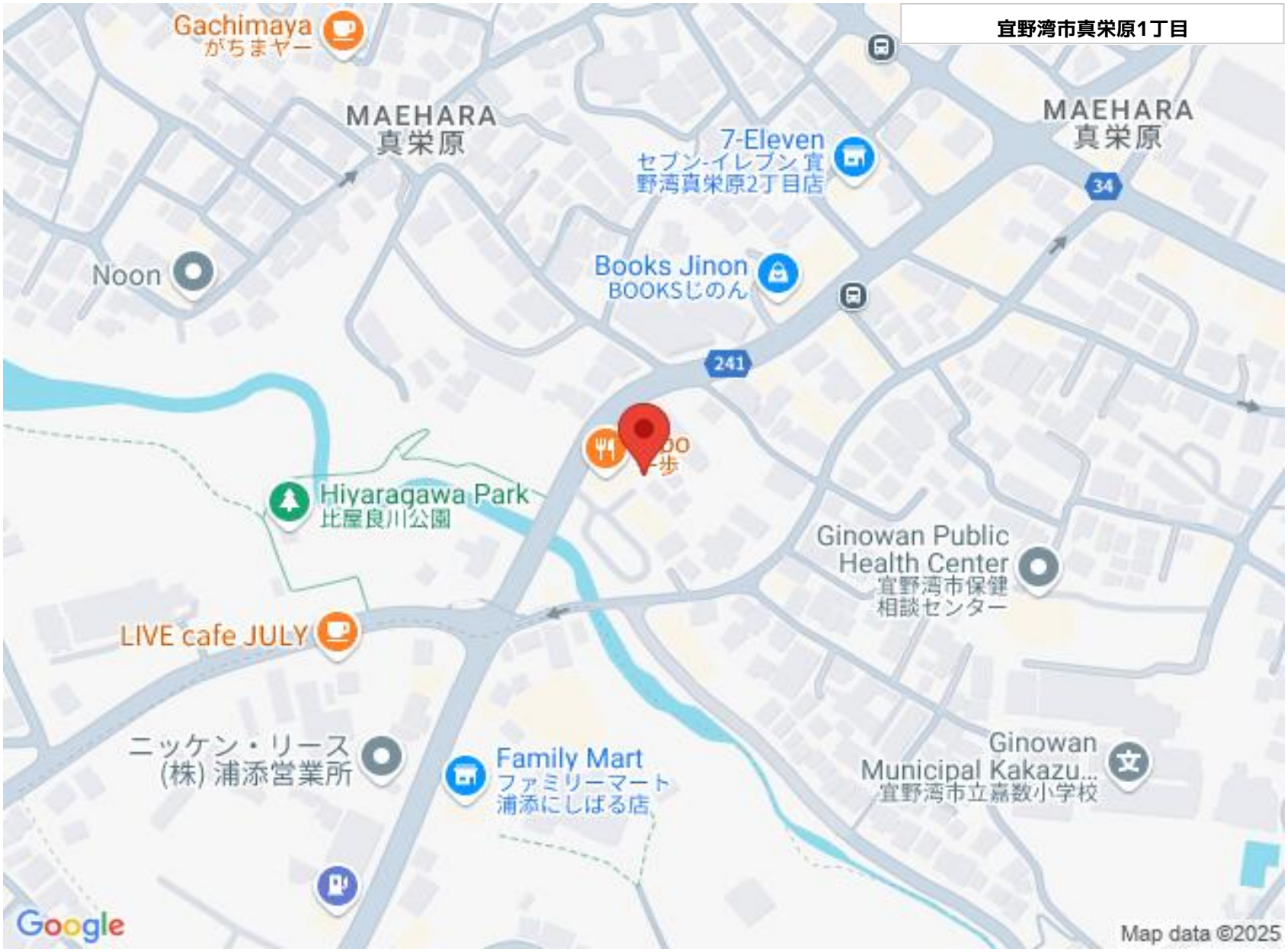
〒901-2215　沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日: 水曜日



ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215　沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

TEL 098-988-0175

営業時間: 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

定休日: 水曜日