★いつでも内覧可能★中部商業近く、庭付きで82坪と広々とした貴重な物件です。近くにスーパーもあるので生活にも便利。駐車場2台！330号線へのアクセス良し！詳細はお問合せください♪ ※建物付きで現状引き渡しとなります（解体費用約450万円）。

【設備・こだわり条件】:シューズボックス,庭付き,静かな場所

| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
|---|---|---|---|
| 所在地 | 宜野湾市我如古2丁目 | | |
| 価格 | **3,000万円** | | |
| 価格備考 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 80m² / 24.2坪 | 土地面積 | 271.15m² / 82.02坪 |
| 間取り詳細 | - | | |
| 私道負担 | - | 接道方向 | 南6m |
| 築年月 | 1976年02月(築49年) | 引き渡し | 即日<br>(担当者にお問合せください。) |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | RC（鉄筋コンクリート造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 専任媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列 ※車種によります | | |
| 交通 | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約37分<br>【バス停】志真志団地前: 徒歩約1分 | | |
| 物件備考 | ■上記記載内容 本ポータルサイトの構造上、一部概算表記で記載する必… | | |

更新日：2025/06/16 公開期限：2025/06/29

スマホで物件を見る


## ハウスドゥ 宜野湾

〒901-2215　沖縄県宜野湾市真栄原 2-12-7

沖縄県知事（2）第4675号

**TEL 098-988-0175**

**営業時間**: 月・火 10:00～18:00 木～日 10:00～19:00

**定休日**: 水曜日