

【3号棟】メリットお伝えします【大型キャッシュバック】【追加工事サービス】お仕事終わりの夕方以降のご案内もOK☆住宅ローンや諸費用のご相談も無料で行います♪お気軽にお問い合わせ下さい!!

3

号棟

■土地面積:112.36㎡

■建物面積: 98.53㎡

■建築確認番号:第R065HC123588号 令和6年11月20日

## 3LDK + WIC

# 物の置き場所に困らない  
充実の収納スペース

# 季節物の入れ替えが楽々  
ウォークインクローゼット

# うれしいブラスαの  
収納スペース

# 使い勝手のいい  
カウチンターキッチン

うちはーういっ!

大型キャッシュバック  
追加工事サービス!!

Navix 沖縄県南城市佐敷字新開1-110

法42条1項1号

2025.6.16

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,ウオークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,駐輪場

スマホで物件を見る

**ライアホーム**

〒901-2131 沖縄県浦添市牧港 1-9-11 202

沖縄県知事(1)第5803号

|            |                             |      |                               |
|------------|-----------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                      |      |                               |
| 所在地        | 南城市佐敷字新開                    |      |                               |
| 価格         | 3,330万円                     |      |                               |
| 価格備考       | -                           |      |                               |
| 間取り        | 3LDK                        | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 98.53m <sup>2</sup> / 29.8坪 | 土地面積 | 112.36m <sup>2</sup> / 33.98坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋5.7 洋5.2 LDK16.5        |      |                               |
| 私道負担       | 無し                          | 接道方向 | 東6.1m、南21m                    |
| 築年月        | 2025年04月(新築)                | 引き渡し | 即日                            |
| 地目         | 宅地                          | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 第一種中高層<br>第一種中高層            |      |                               |
| 建物構造       | 木造                          |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                  | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 一般媒介                        |      |                               |
| 駐車場        | 2台 ※車種によって異なる、現地要確認         |      |                               |
| 交通         | 【バス停】 -: 徒歩約5分              |      |                               |
| 物件備考       |                             |      |                               |

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14

**TEL 098-963-9444**

**営業時間:** 09:00~18:00 平日18:00以降のご案内も行っております！仕事...

**定休日: 水曜日**



南城市佐敷字新開

PRAISE COFFEE STORE  
(ブレイズコーヒー)

チャー ゆちん

てびち専門店 沖縄  
そば てびちのてーすけ  
Japanese regional  
restaurant

Shinkai Park  
新開公園

SHINKAI  
新開

DIREX Sashiki  
ダイレックス 佐敷店

Marudai Sashiki  
丸大 佐敷店

真徳苑  
Hospital

Google

Map data ©2025

## ライアホーム

〒901-2131 沖縄県浦添市牧港 1-9-11 202

沖縄県知事(1)第5803号

TEL 098-963-9444

営業時間: 09:00~18:00 平日18:00以降のご案内も行っております! 仕事...

定休日: 水曜日