

4号棟

■土地面積:121.43㎡ ■建物面積:101.85㎡
 ■私道面積・持分:363㎡×1/18+51㎡×1/18
 ■建築確認番号:第R065HC115760号(令和6年10月7日)

3LDK+タタミコーナー

1F: 51.34㎡

- Living/Dining/Kitchen: 16.7
- Bed Room: 13.1
- Bed Room: 13.1
- Bed Room: 13.1
- Hall
- WC
- Bathroom
- Storage
- Up
- Down

2F: 50.51㎡

- Bed Room: 8.13
- Bed Room: 6.51
- Bed Room: 5.34
- Balcony
- DK Hall
- WC
- Up
- Down

特徴:

- #暮らしに和の趣をもたらす畳の部屋 (Living/Dining/Kitchen area)
- #使い勝手のいいカウンターキッチン (Living/Dining/Kitchen area)
- #ウチオ部屋風のフレンチスタイルがセクシー (Bed Room area)
- #物の流れ・場所と合わない家具の収納スペース (Storage area)

[illegible]

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,駐輪場,静かな場所



〒901-2131 沖縄県浦添市牧港 1-9-11 202
沖縄県知事(1)第5803号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市園田2丁目		
価格	3,230万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	104.34㎡ / 31.56坪	土地面積	121.43㎡ / 36.73坪
間取り詳細	洋5.34 洋6.5 洋8.1 LDK16 ※畳コ ーナー 3帖		
私道負担	有り	接道方向	南西5m
築年月	2024年12月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層 第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 ※(現地にて、車種要確認)		
交通	【バス停】 園田: 徒歩約8分		
物件備考			

更新日：2025/08/01 公開期限：2025/08/14

営業時間: 09:00～18:00 平日18:00以降のご案内も行っております！仕事...
定休日: 水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

