

希望ヶ丘ビーチまで徒歩5分★コンビニまで徒歩7分のバリアフリー物件♪事務所兼二世帯住宅・簡易宿所営業
もできます(^^)／



【設備・こだわり条件】：給湯,ガスコンロ,IHコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス
/トイレ別,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,バリアフリー,海が見える,日当たり良好,眺望良好,
水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,外装・その他（屋根・外壁など）【設備備考】：平屋建ては外壁塗装工事済み ※浴室
ユニットバスがもともと設置されてましたが、倉庫に利用する為、撤去しております。2階建て2階部分のみ内装リフォーム済み ※浄化
槽について自治会の指定業者との契約必要

スマホで物件を見る



合同会社さら不動産

〒904-2241 沖縄県うるま市兼箇段 970-9
沖縄県知事(1)第5567号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	恩納村名嘉真		
価格	8,950万円		
価格備考	同敷地に建物2棟有り ①2階建・CB造・平成22年4月2日新築・189.9m ² (57.44坪) ②平屋建て・CB造・平成12年4月1日新築・81.92m ² (24.78坪)		
間取り	12LDK	階数	2階建て
建物面積	271m ² / 81.97坪	土地面積	456.68m ² / 138.14坪
間取り詳細	※①2階建の間取り：1階6DK【洋室×6(各5.16帖)、居間(10.4帖)、台所(2.9帖)】2階3LDK【洋室×3(5.1帖×2・8.3帖×1)、居間...		
私道負担	無し	接道方向	西4.4m
築年月	2010年04月(築15年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	CB（コンクリート・ブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	- / -	都市計画	都市計画区域外
取引態様	専任媒介		
駐車場	4台 並列・5台目相談可 ※隣接地に貸駐車場有り：1台3000円/月		
交通	【バス停】伊武部希望ヶ丘入口：徒歩約5分		
物件備考	●恩納村土地利用規制：リゾート用域(店舗・事務所・ホテル・旅館の建築...)		

更新日：2026/01/30 公開期限：2026/02/12

TEL 098-974-6355

営業時間：月～金 09:00～17:30 土日・祝祭日は事前予約のお客様のみ対応し...
定休日：土日・祝祭日・年末年始