

【宇茂佐全7棟】\子ども部屋も！家族時間も／4LDKのゆとり設計★



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,高台に立地,整形地,平坦地,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:設備表記は図面と現況が相違する場合がございます。図面及びチラシ、WEB上の表記と現地及び仕様書等の表記が異なる場合は現況優先となります。ご契約後、お客様の別途費用により取り付け可能な設備工事がございますので、詳しくは弊社営業スタッフまでお問合せください。

|            |   |      |                               |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て  |      |                               |
| 所在地        | 名護市宇茂佐  |      |                               |
| 価格         | 3,890万円   |      |                               |
| 価格備考       | -   |      |                               |
| 間取り        | 3LDK  | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 94.93m <sup>2</sup> / 28.71坪                              | 土地面積 | 148.59m <sup>2</sup> / 44.94坪 |
| 間取り詳細      | 洋5.2 洋8.5 洋4.5 LDK17.7 ※3<br>LDK+S、パントリー、物入れ、ウォークインクローゼット |      |                               |
| 私道負担       | 無し  | 接道方向 | 南西                            |
| 築年月        | 2026年06月(新築)  | 引き渡し | 相談                            |
| 地目         | 宅地  | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 無指定   |      |                               |
| 建物構造       | 木造  |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%  | 都市計画 | 非線引                           |
| 取引態様       | 専任媒介  |      |                               |
| 駐車場        | 3台 並列   |      |                               |
| 交通         | -   |      |                               |
| 物件備考       | ■現況: 建築中 ■建築確認番号: HPA-26-01992-1                          |      |                               |

更新日: 2026/06/02 公開期限: 2026/06/15

スマホで物件を見る



株式会社SKY不動産

〒905-0005 沖縄県名護市為又 19

沖縄県知事(1)第5653号

TEL 0980-43-1854

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日





名護市宇茂佐

Tunqaa  
どうんがーピザ

民謡居酒屋 琉球  
ダイニング UMUI  
Izakaya restaurant

88 Jr. Nagoten  
Steak House  
ステーキハウス  
88Jr.名護店

au Shop Umusa  
auショップ 宇茂佐

Gyu-Kaku Nago  
牛角 名護店

我流酒場まっ  
かず 宮里店  
Izakaya restaurant

JA Farmers'  
Market Yanbaru  
JAファーマーズ  
マーク Map data ©2026

## 株式会社SKY不動産

〒905-0005 沖縄県名護市為又 19

沖縄県知事(1)第5653号

TEL 0980-43-1854

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 土・日・祝日