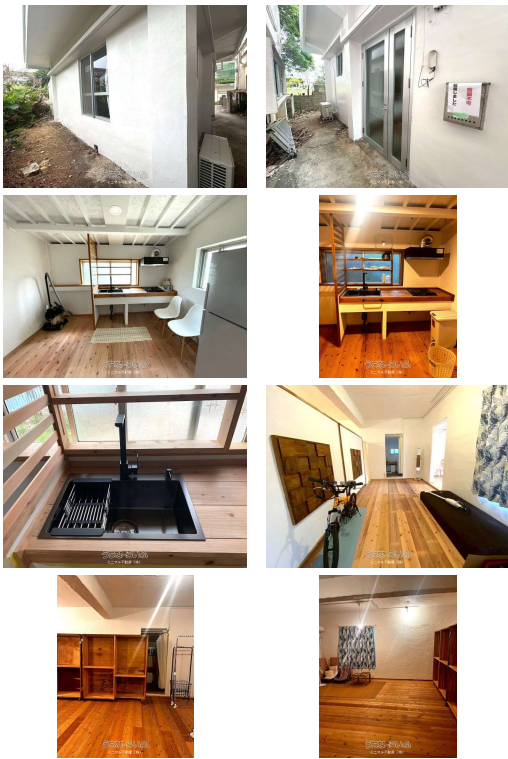


★オシャレにリノベーション済★繁華街まで約7分♪賃貸用・自宅用にいかがでしょうか。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,バス/トイレ別,冷房,暖房,室内洗濯機置き場,上水道,水回り設備交換（キッチン・浴室・洗面・トイレ）,内装（床・壁・天井など）,外装・その他（屋根・外壁など）,リノベーション済,リフォーム済【設備備考】:・2026.4ドアの取替、外壁塗装、お風呂のタイル張り替え、キッチン天井張り替え・2021.6床の張り替え、屋上防水、キッチン取替、トイレ取替、浴室リノベーション（タイル以外の）

スマホで物件を見る



ミニマル不動産（株）

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室  
沖縄県知事免許（1）第5661号

|            |                                     |      |                 |
|------------|-------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                              |      |                 |
| 所在地        | 宮古島市平良字東仲宗根                         |      |                 |
| 価格         | 1,300万円                             |      |                 |
| 価格備考       | -                                   |      |                 |
| 間取り        | 1ルーム                                | 階数   | 1階建て            |
| 建物面積       | 29.75㎡ / 8.99坪                      | 土地面積 | 124.98㎡ / 37.8坪 |
| 間取り詳細      | -                                   |      |                 |
| 私道負担       | 無し                                  | 接道方向 | -               |
| 築年月        | 1967年06月(築59年)                      | 引き渡し | 相談 (2027年1月以降)  |
| 地目         | 宅地                                  | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種中高層                              |      |                 |
| 建物構造       | CB（コンクリート・ブロック造）                    |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                          | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 一般媒介                                |      |                 |
| 駐車場        | 付近有り1台3,300円 並列                     |      |                 |
| 交通         | -                                   |      |                 |
| 物件備考       | ・接道義務を満たしていないため、再建築不可となります。・宮古島市... |      |                 |

更新日：2026/08/03 公開期限：2026/08/16

TEL 0980-72-6336

営業時間: 月～土 10:00～18:00

定休日: 日曜日



## ミニマル不動産（株）

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室

沖縄県知事免許（1）第5661号

**TEL 0980-72-6336**

営業時間: 月～土 10:00～18:00

定休日: 日曜日