

宮古島屈指の立地です。「百聞は一見に如かず」という事で、まずは内見で立地の良さを実感してください  
 ※ワンちゃんがいるため、アレルギー等ある方は内見の際ご注意ください。



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,出窓,ウォークインクローゼット,南道路,高台に立地,上水道,プロパンガス,庭付き,吹抜,全居室6畳以上,海が見える,日当たりよし,眺望よし【設備備考】:※玄関吹き抜け

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宮古島市平良字久貝		
価格	8,800万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	174.3m <sup>2</sup> / 52.72坪	土地面積	621.59m <sup>2</sup> / 188.03坪
間取り詳細	洋7 洋15 和8.5 ※物置1.8帖、書斎4帖、ウォークインクローゼット4帖、2階ホール19.9帖		
私道負担	無し	接道方向	北東20m
築年月	1982年12月(築43年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	1台・2台目 ※隣地(売買対象土地2筆の内1筆)も駐車場として利用可能です。		
交通	-		
物件備考	・再建築の際に接道に関して注意が必要です(建築基準法第43条) ・...		

更新日: 2026/06/15 公開期限: 2026/06/28

スマホで物件を見る



## ミニマル不動産(株)

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室  
 沖縄県知事免許(1)第5661号

TEL 0980-72-6336

営業時間: 月~土 10:00~18:00

定休日: 日曜日