

宮古島屈指の立地です。伊良部島、池間島を眺めながらクルーズ船も見えます。市街地を一望できるカママ嶺公園が目の前にあり、徒歩5分圏内に県立病院、スーパー、コンビニ、ドラッグストア、島の駅、郵便局、パインガマビーチがあります。宮古空港まで車で10分、下地島空港には20分で行けます。ペット好き、ゴルフ好き...



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,L字型キッチン,対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,出窓,ウォークインクローゼット,南道路,高台に立地,上水道,プロパンガス,庭付き,吹抜,全居室6畳以上,海が見える,日当たり良し,眺望良し

## スマホで物件を見る



## ミニマル不動産（株）

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室

沖縄県知事免許 (1) 第5661号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宮古島市平良字久貝		
価格	9,500万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	174.3m <sup>2</sup> / 52.72坪	土地面積	621.59m <sup>2</sup> / 188.03坪
間取り詳細	洋7 洋15 和8.5 ※物置1.8帖、書斎4帖、 ウォークインクローゼット4帖、2階ホール19.9帖		
私道負担	無し		接道方向 北東20m
築年月	1982年12月(築43年)		引き渡し 相談
地目	宅地		土地権利 所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC (鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%		都市計画 非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	1台・2台目 ※隣地(売買対象土地2筆の内1筆)も駐車場として利用可能です。		
交通	-		
物件備考	・再建築の際に接道に関して注意が必要です(建築基準法第43条)・...		

更新日：2026/01/26 公開期限：2026/02/08

TEL 0980-72-6336

營業時間: 月~土 10:00~18:00

定休日: 日曜日