

大きなテラスから眺めるオーシャンビューはココだけの特典♪繁華街に近いのもGOOD！！



【設備・こだわり条件】:バス/トイレ別,独立洗面所,トイレ2ヶ所,冷房,上水道,テラス ルーフバルコニー,庭付き,海が見える,日当たりよし,眺望よし【設備備考】: ・ワンちゃん、猫ちゃんを飼われているお宅になります。※アレルギーのある方はご注意ください。 ・台風等雨風の強い際に雨漏れあり（玄関天井/台所/階段） ・天井等剥離あり（落下する可能性のあるものは既に撤去済） ・市街地景観ゾーン（住宅地景観） ・建物の排水は浸透桧ですが、前面道路は下水道管が埋設されております。

スマホで物件を見る



ミニマル不動産（株）

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室
沖縄県知事免許（1）第5661号

| | | | |
|------------|-----------------------------------|------|------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 宮古島市平良字西仲宗根 | | |
| 価格 | 3,150万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 6LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 139.31㎡ / 42.14坪 | 土地面積 | 281.57㎡ / 85.17坪 |
| 間取り詳細 | - | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 南5m |
| 築年月 | 1975年11月(築50年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | RCB（鉄筋コンクリートブロック造） | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 1台 屋内 軽 | | |
| 交通 | - | | |
| 物件備考 | ・車庫の一部が隣地（里道）に越境してます。 ■現況: 所有者居住中 | | |

更新日：2026/01/31 公開期限：2026/02/13

TEL 0980-72-6336

営業時間: 月～土 10:00～18:00

定休日: 日曜日



宮古島市平良字西仲宗根

ミニマル不動産（株）

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室

沖縄県知事免許（1）第5661号

TEL 0980-72-6336

営業時間: 月～土 10:00～18:00

定休日: 日曜日