

【値下げしました♪】小さな集落・静かな住環境。ピンク色の可愛い住宅です。2年前に外壁・屋上の防水塗装。5年前に居宅部分全面改装を実施♪屋根から見える景色は海が見え本当に綺麗でした。



【設備・こだわり条件】:給湯,独立洗面所,上水道,内装(床・壁・天井など),外装・その他(屋根・外壁など),リフォーム済【設備備考】:2020年に内装全面リフォーム。(風呂・トイレは壁・天井の左官仕上げのみ)2023年に外壁・屋上の防水塗装を行っております。車庫・倉庫・離れトイレ(廃トイレ)は手を加えておりません。お隣は牛舎です。風向きによっては臭気。牛の声が聞こえます。物件周辺も含め、一度現地確認をおススメ致します。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宮古島市城辺字保良		
価格	990万円		
価格備考	-		
間取り	1ルーム	階数	1階建て
建物面積	106.95m <sup>2</sup> / 32.35坪	土地面積	201.96m <sup>2</sup> / 61.09坪
間取り詳細	※居宅のほか倉庫・車庫あり		
私道負担	無し	接道方向	北東4m
築年月	1967年(築59年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	-		
物件備考	■現況:所有者居住中		

更新日:2026/04/24 公開期限:2026/05/07

スマホで物件を見る



## ミニマル不動産(株)

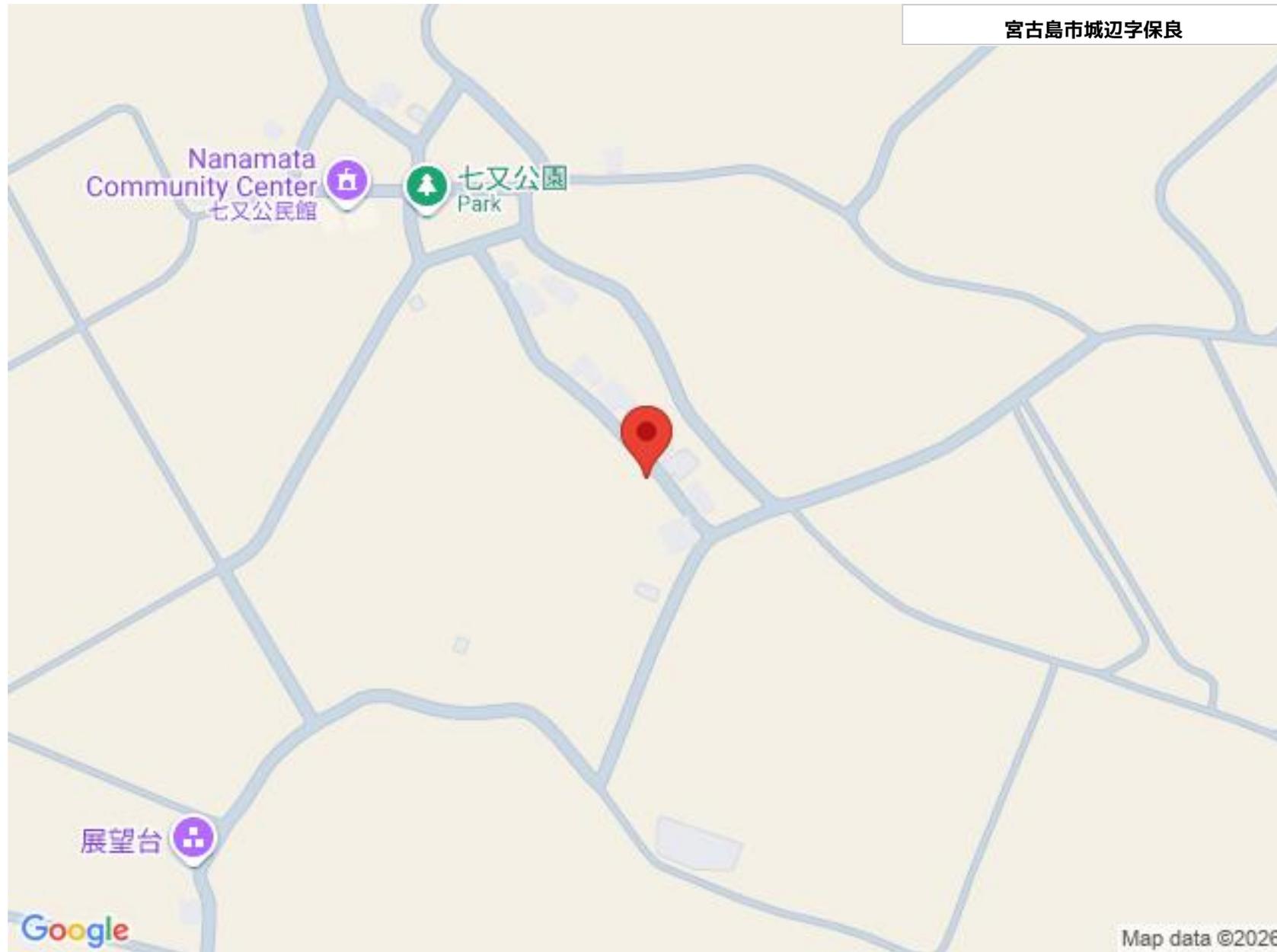
〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室  
 沖縄県知事免許(1)第5661号

TEL 0980-72-6336

営業時間:月~土 10:00~18:00

定休日:日曜日

宮古島市城辺字保良



## ミニマル不動産（株）

〒906-0012 沖縄県宮古島市平良字西里 1120-2 島尻事務所1-3号室

沖縄県知事免許（1）第5661号

**TEL 0980-72-6336**

営業時間: 月～土 10:00～18:00

定休日: 日曜日