小さな集落・静かな住環境。ピンク色の可愛らしい住宅です。２年前に外壁・屋上の防水塗装。５年前に居宅部分全面改装を実施♪ 屋根から見える景色は海が見え本当に奇麗でした。

【設備・こだわり条件】:給湯,独立洗面所,上水道,内装（床・壁・天井など）,外装・その他（屋根・外壁など）,リフォーム済【設備備考】：２０２０年に内装全面リフォーム。（風呂・トイレは壁・天井の左官仕上げのみ）２０２３年に外壁・屋上の防水塗装を行っております。
車庫・倉庫・離れトイレ（廃トイレ）は手を加えておりません。

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宮古島市城辺字保良		
価格	**1,100万円**		
価格備考	-		
間取り	1ルーム	階数	1階建て
建物面積	106.95m² / 32.35坪	土地面積	201.96m² / 61.09坪
間取り詳細	※居宅のほか倉庫・車庫あり		
私道負担	無し	接道方向	北東4m
築年月	1967年(築58年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	RC（鉄筋コンクリート造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列		
交通	-		
物件備考	お隣は牛舎です。風向きによっては臭気。牛の声が聞こえます。物件周辺も...		

更新日：2025/07/21 公開期限：2025/08/03

スマホで物件を見る

ミニマル不動産（株）

〒906-0012　沖縄県宮古島市平良字西里 1120- 共和マンション2F B号室

沖縄県知事免許（1）第5661号

TEL 0980-72-6336

営業時間: 月～土 10:00～18:00 日曜日も電話はつながります！

定休日: 日曜日