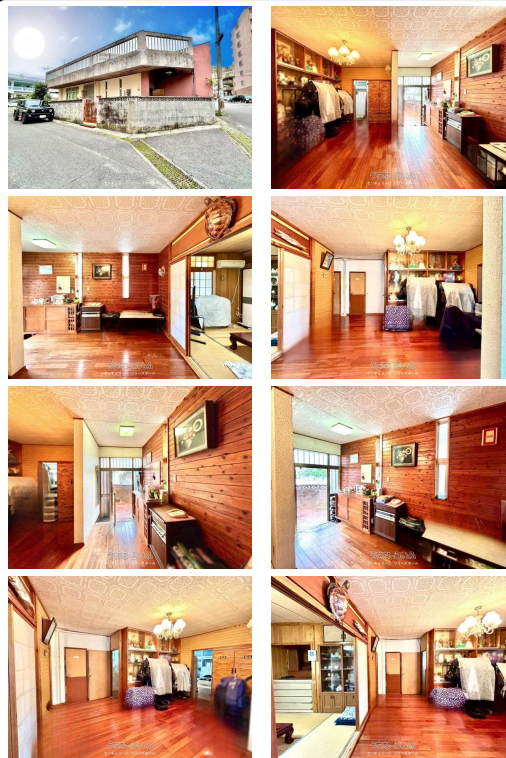
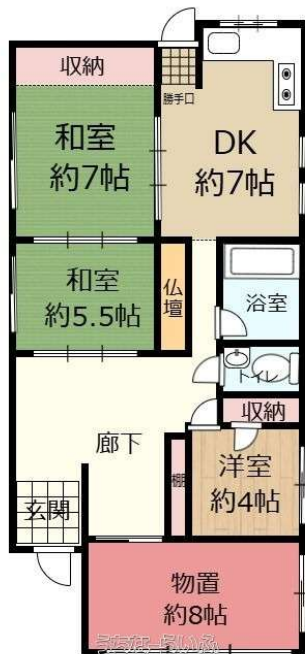


【店舗兼住居利用できます♪】目立つ角地・約100m<sup>2</sup>の平屋・趣のある室内は丁寧に住まれて良好◎事務所・バリアフリーで介護施設等の事業用としてもお勧めです◎国際通り等楽々アクセス◎広～い屋上付!! 道路広く大型車も安心♪上間小まで徒歩4分・コンビニ薬局徒歩圏♪お問合せはお気軽にどうぞ★★★



【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,バス/トイレ別,浴槽,角地,南道路,整形地,上水道,下水道,プロパンガス

|            |   |      |                            |
|------------|---|------|----------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                  |      |                            |
| 所在地        | 那覇市長田2丁目                                |      |                            |
| 価格         | 4,790万円                                 |      |                            |
| 価格備考       | ※建物解体をご希望の場合も、ご相談可能です。お気軽にお問合せ下さい。      |      |                            |
| 間取り        | 4DK                                     | 階数   | 1階建て                       |
| 建物面積       | 98.82m <sup>2</sup> / 29.89坪            | 土地面積 | 195.05m <sup>2</sup> / 59坪 |
| 間取り詳細      | 和7 和5.5 DK7 ※物置約8帖含む                    |      |                            |
| 私道負担       | 無し                                      | 接道方向 | 南5m、西5.5m                  |
| 築年月        | 1979年02月(築47年)                          | 引き渡し | 相談                         |
| 地目         | 宅地                                      | 土地権利 | 所有                         |
| 用途地域       | 第二種中高層                                  |      |                            |
| 建物構造       | RC (鉄筋コンクリート造)                          |      |                            |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                              | 都市計画 | 市街化区域                      |
| 取引態様       | 専任媒介                                    |      |                            |
| 駐車場        | 1台                                      |      |                            |
| 交通         | 【モノレール】安里駅: 徒歩約25分<br>【バス停】長田二丁目: 徒歩約3分 |      |                            |
| 物件備考       | 【オンライン内見可能!柔軟に対応致します】 内覧可能ですが居住...      |      |                            |

更新日: 2026/06/25 公開期限: 2026/07/08

スマホで物件を見る



## センチュリー21 リリーズホーム

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 4-5-21 敏正ビル2号館 103号

沖縄県知事(1)第5592号

TEL 098-943-3628

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日は予約営業・お盆・年末年始



## センチュリー21 リリースホーム

〒903-0801 沖縄県那覇市首里末吉町 4-5-21 敏正ビル 2号館 103号

沖縄県知事(1)第5592号

**TEL 098-943-3628**

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日は予約営業・お盆・年末年始