

※価格改定【長期優良住宅】スケルトン階段×吹抜床下換気・ガス乾燥機・浴室乾燥機・食洗機付き

光溢れるホテルライクなオープンサニタリー

可動棚4段パイプハンガー蒙苑

洗面室・浴室・トイレはロック付きドア

リビングの延長として使える約10.7帖のスペース

LDK 約20帖

上部吹抜

スケルトン階段も吹抜開放感抜群なリビング

洋室1 約7帖 (勾配天井)

洋室2 約5.67帖

洋室3 約5.25帖

バルコニー

吹抜

新しい設備

- 床下換気システム
- ガス衣類乾燥機
- 浴室乾燥機
- 食洗機
- 宅配ボックス
- 玄関電子キー
- 防犯ガラス

急な降雨に対応できる

大造大磯石のカウンターキッチン(逆流機付き)

勾配天井で個性的な空間を演出

耐震・耐風 高等級

長期優良住宅 住宅性能評価取得済

公道 約5.9m

1号棟 2号棟

公道(市道) 約5.9m

長期優良住宅ってなに?

メリット

- 丈夫で長く快適に住めるお家
- 固定資産税やローン減税の優遇あり
- 省エネで電気代やガス代をカット

国が定めた7つの技術基準

- 耐震性
- 防火対策
- 維持管理性
- 住戸面積
- 省エネルギー
- 居住環境
- 維持管理保全管理

設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,吹抜,耐震構造,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良し...

株式会社マチナトハウジング

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3019

沖縄県知事免許番号(2)第5096号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市伊佐2丁目		
価格	5,999万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	113.44㎡ / 34.32坪	土地面積	153.63㎡ / 46.47坪
間取り詳細	洋7 洋5.7 洋5.3 LDK20 ※3LDK+ 土間収納(SIC)		
私道負担	無し	接道方向	南東5.9m、南西5.9m
築年月	2025年02月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第二種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列		
交通	【バス停】市営伊佐住宅前: 徒歩約2分		
物件備考	■1号棟【2025年4月25日価格改定】旧価格: 6,099万...		

更新日: 2025/04/30 公開期限: 2025/05/13

TEL 098-879-8050

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 日・祝日・年末年始・GW(日・祝日は予約営業)





株式会社マチナトハウジング

〒901-2133 沖縄県浦添市城間 3019

沖縄県知事免許番号(2)第5096号

TEL 098-879-8050

営業時間: 月-金 09:00~18:00

定休日: 日・祝日・年末年始・GW(日・祝日は予約営業)