

宜野湾市大謝名☆収益物件 アクセスもG o o dです!(^^)! 年間家賃収入：1,500,000円／年
表面利回り：5% 将来的に住宅などを検討しているお客様にもオススメです♪ 詳しくは売買担当
までお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】:上水道,プロパンガス,リフォーム済

スマホで物件を見る



(株)CUBEゴヤ店

〒904-0021 沖縄県沖縄市胡屋 1-1-6
沖縄県知事免許(4)第3882号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6468-7251103-0393/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6468-7251103-0393 図面出力日：2025/11/04

物件種別	売買一戸建て		
所在地	宜野湾市大謝名5丁目		
価格	2,980万円		
価格備考	-		
間取り	3DK	階数	2階建て
建物面積	111.9㎡ / 33.85坪	土地面積	114.76㎡ / 34.71坪
間取り詳細	※1階（1DK）2階（3DK）		
私道負担	無し	接道方向	-
築年月	1973年08月(築52年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RCB（鉄筋コンクリートブロック造）		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台 並列 ※車種制限有り		
交通	-		
物件備考	2階増築（昭和61年5月、築38年） ・ 1階：定期借家(202...		

更新日：2025/11/04 公開期限：2025/11/17

TEL 098-988-5130

営業時間: 月～土 09:00～18:00 祝祭日 10:00～17:00

定休日: 日曜日・GW・年末年始

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

