

オール電化、太陽光パネル付きなので月々の電気代がお・と・くです(^_^) コンクリートブロック造で台風にも強い！高台にあり津波災害警戒区域外なので安心です！新川マックスパリューまで車で5分、生活も便利です♪

【設備・こだわり条件】:給湯,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,冷房,インターフォン,室内洗濯機置き場,高台に立地,上水道,太陽光発電システム,オール電化,オール洋間,庭付き,庭10坪以上,ウッドデッキ,駐輪場,静かな場所【設備備考】:別途物置有り

物件種別	売買一戸建て		
所在地	石垣市新川		
価格	3,380万円		
価格備考	太陽光パネル込み/その他費用(仲介手数料・登記費用)		
間取り	2LDK	階数	1階建て
建物面積	61.63m ² / 18.64坪	土地面積	278.92m ² / 84.37坪
間取り詳細	洋6 洋4.5 LDK16 ※ウッドデッキ付き、室内洗濯機置場、対面キッチン、物置有り		
私道負担	有り(77.54m ²)含む	接道方向	南2m
築年月	2015年12月(築10年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	CB(コンクリート・ブロック造)		
建ぺい率/容積率	60%/200%	都市計画	非線引
取引態様	専属専任媒介		
駐車場	2台		
交通	-		
物件備考	■現況:所有者居住中		

更新日: 2026/06/15 公開期限: 2026/06/28

スマホで物件を見る



ナカマホーム株式会社

〒907-0013 沖縄県石垣市浜崎町 2-6-28 浜崎マンション101号
 沖縄県知事(2)第5018号

TEL 0980-87-0919

営業時間: 月~金 10:00~17:00

定休日: 土・日・祝日・GW・お盆・年末年始・地域行事