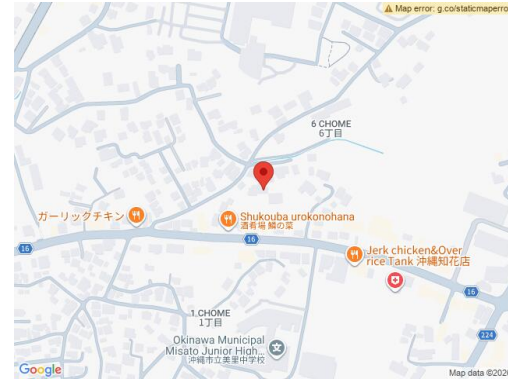
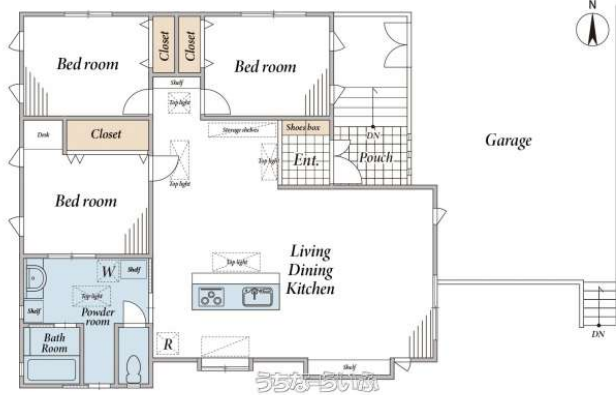


【オーナチェンジ】米賃物件、令和8年3月より月/35万で賃貸中。表面利回り6.6%、ご検討の方は、融資含め収益等シミュレーションも無料にてご相談いたします。お気軽にお問い合わせ下さい！



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,IHコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,アイランド型キッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室1坪以上,温水洗浄便座,冷房,暖房,洗濯機,乾燥機,冷蔵庫,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,B S アンテナ,シューズボックス,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,庭付き,外人住宅,全居室6畳以上

物件種別	売買一戸建て		
所在地	沖縄市知花6丁目		
価格	6,290万円		
価格備考	売買価格と別途諸経費が掛かります。ご契約時に印紙代、手付金が必要となります。詳細は、担当までご連絡ください！		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	123.28m <sup>2</sup> / 37.29坪	土地面積	264.52m <sup>2</sup> / 80.01坪
間取り詳細	洋8.3 洋8.3 洋8.3 LDK34.9		
私道負担	有り	接道方向	北5m
築年月	2022年12月(築3年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	RC(鉄筋コンクリート造)		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※現況を優先します。		
交通	【バス停】美里中学校前: 徒歩約2分		
物件備考	〇トリコ不動産にてご成約で「キャッシュバックご成約特典」※詳細はご担...		

更新日: 2026/05/16 公開期限: 2026/05/29

スマホで物件を見る



## 株式会社トリコ不動産

〒904-2155 沖縄県沖縄市美原 2-26-5 信ビル202  
 沖縄県知事(1)第5640号

TEL 098-923-0816

営業時間: 10:00~19:00 ○内見希望のお客様は、営業時間外でもご案内・ご連絡...  
 定休日: 水曜日・お盆・年末年始