

美ら海水族館近くの築浅木造住宅です。敷地が約175坪ですので用途が広がります。LDKが1階と2階にありますので二世帯住宅も可能です。開業予定の「ジャングリア」まで車で28分の距離！現在居住中ですので内見は予約制です。お問い合わせはコネクト不動産までお気軽に！



設備・こだわり条件:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,角地,平坦地,隣の建物との間隔が広い,上水道,下水道,庭付き,庭10坪以上,二世帯住宅,新築時・増改築時の設計図あり,日当たり良好,静かな場所！

スマホで物件を見る



## 株式会社コネクト不動産

〒905-0006 沖縄県名護市宇茂佐 1709-94

沖縄県知事(1)第5632号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	本部町山川		
価格	3,650万円		
価格備考	-		
間取り	5LDK	階数	2階建て
建物面積	115.92m <sup>2</sup> / 35.07坪	土地面積	580.39m <sup>2</sup> / 175.57坪
間取り詳細	洋6 洋4 洋3.8 洋3.8 和4 LDK12 ※5LDK+LDK※1階と2階にLDKがありますので 二世帯での生活が可能です		
私道負担	無し	接道方向	北東4m
築年月	2019年06月(築5年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	未指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	専任媒介		
駐車場	8台 並列		
交通	-		
物件備考	会社PR ■ 株式会社コネクト不動産は、沖縄の地域に根ざし、皆様の暮...		

更新日：2025/04/22 公開期限：2025/05/05

TEL 0980-43-1840

営業時間：10:00～18:00

定休日：日曜・祝日・お盆・GW・年末年始



## 株式会社コネクト不動産

〒905-0006 沖縄県名護市宇茂佐 1709-94

沖縄県知事(1)第5632号

TEL 0980-43-1840

営業時間: 10:00~18:00

定休日: 日曜・祝日・お盆・GW・年末年始