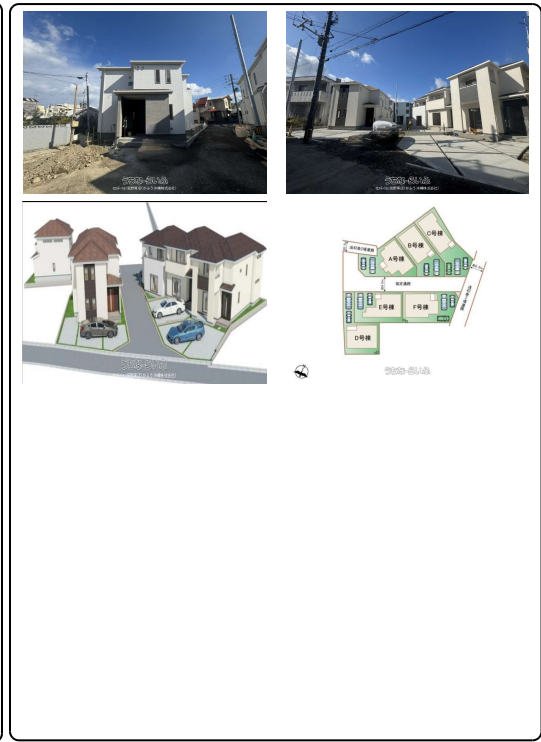


【A号棟】那覇市三原に6棟登場！真和志小学校徒歩8分、寄宮中学校徒歩15分子育て世代には嬉しい立地★
沖縄では嬉しい駐車場も2台可能☆是非気になる方はお問合せお待ちしております！



【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,静かな場所

スマホで物件を見る



イエステーション宜野湾店(かふう沖縄株式会社)

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 2-9-2 前田商事第一ビル1B

沖縄県知事免許(1)第5615

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6440-7260203-0109/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6440-7260203-0109 図面出力日：2026/02/05

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市三原3丁目		
価格	4,490万円		
価格備考	-		
間取り	3SLDK	階数	2階建て
建物面積	92.94㎡ / 28.11坪	土地面積	158.49㎡ / 47.94坪
間取り詳細	洋5.2 洋7.2 和4.5 SLDK16 ※サービスルーム5.25帖		
私道負担	有り (63.63㎡)	接道方向	西2.73m
築年月	2026年02月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	【モノレール】安里駅: 徒歩約19分 【バス停】三原三丁目バス停: 徒歩約5分		
物件備考	イエステーション宜野湾店は、数多くある不動産会社の中で一番お客様ファ...		

更新日：2026/02/03 公開期限：2026/02/16

TEL 098-917-6188

営業時間: 月・火・木・金・土日 10:00～19:00

定休日: 水曜日・旧盆・年末年始・GW

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。