津嘉山小学校まで徒歩5分。家族の安心と快適を叶える、ゆとりの新築戸建て。現在建築前ながら、モデルルームの見学が可能です。18帖の広々LDKに、駐車スペースは2台分を確保。通学も安心、小学校まで徒歩5分という好立地。静かな住環境と生活利便が調和したエリアで、理想の新生活をスタートしませんか?完成前だか...





【設備・こだわり条件】:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),バス/トイレ別,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン(TVモニタ付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,南道路,上水道,複層ガラス,プロパンガス,駐輪場

売買一戸建て 物件種別 南風原町津嘉山 所在地 4,180万円 価格 価格備考 2階建て 間取り 4LDK 階数 建物而積 87.48m<sup>2</sup> / 26.46坪 十地面積 104.16m<sup>2</sup> / 31.5坪 間取り詳細 洋6 洋6 洋4 洋4.5 LDK18 私道負担 無し 接道方向 南4m 築年月 2025年07月(新築) 引き渡し 相談 地目 宅地 土地権利 所有 第一種低層 用途地域 建物構造 木诰 建ぺい率 / 50% / 100% 都市計画 市街化区域 容積率 専任媒介 取引熊様 駐車場 2台 縦列 【モノレール】古島駅: 徒歩約93分 交通 【バス停】津嘉山: 徒歩約10分 お気軽にお問い合わせください。 ■現況: 建築中 ■建築確認番号: ... 物件備考

更新日:2025/09/09 公開期限:2025/09/22

#### スマホで物件を見る



## イエステーション宜野湾店(かふう沖縄株式会社)

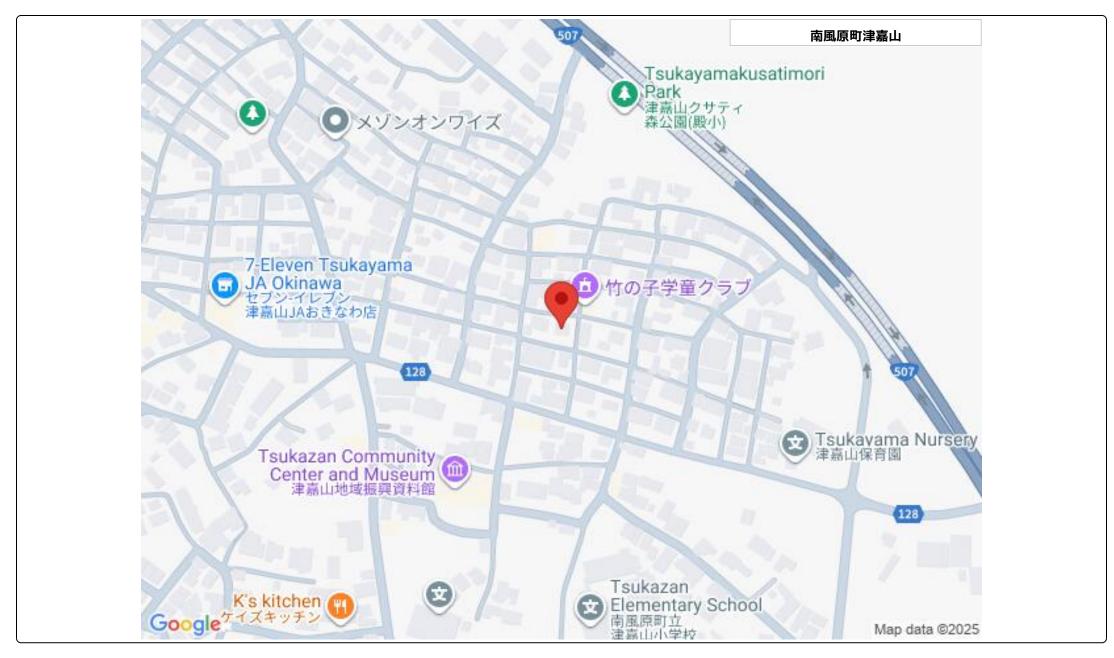
〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 2-9-2 前田商事第一ビル1B 中縄県知事免許(1)第5615

#### TEL 098-917-6188

**営業時間**: 月·火·木·金·土日 10:00~19:00

定休日: 水曜日·旧盆·年末年始·GW





# イエステーション宜野湾店(かふう沖縄株式会社)

〒901-2223 沖縄県宜野湾市大山 2-9-2 前田商事第一ビル1B 沖縄県知事免許(1)第5615

### TEL 098-917-6188

**営業時間**: 月·火·木·金·土日 10:00~19:00

定休日: 水曜日・旧盆・年末年始・GW