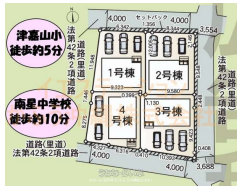
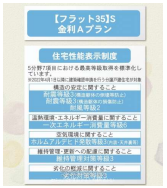
**【3号棟】【駐車場3台】【東南角地】津嘉山小徒歩5分の立地に新築4棟登場□保育園～中学校まで全て徒歩10分圏内の好立地♪建築前ですがモデルルームにて室内見学可能です♪バルコニー付き4LDK戸建趣味も充実に♪お気軽にお問合せ下さい。**






設備・こだわり条件:ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ２ヶ所,温水洗浄便座,TVホン（TVモニタ付インターホン）,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,南道路,南向き,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,フラット35・S適合証明書あり,駐輪場,日当たり良し ... ì

| | | | |
|---|---|---|---|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 南風原町津嘉山 | | |
| 価格 | 4,380万円 | | |
| 価格備考 | - | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 95.58m² / 28.91坪 | 土地面積 | 123.59m² / 37.38坪 |
| 間取り詳細 | 洋6.5 洋5 洋5 洋4.5 LDK16 | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 東3.6m、 南4m |
| 築年月 | 2025年07月(新築) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 100% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 専任媒介 | | |
| 駐車場 | 3台 並列 | | |
| 交通 | 【バス停】津嘉山: 徒歩約10分 | | |
| 物件備考 | お気軽にお問い合わせください。 ■現況: 建築中 ■建築確認番号: ... | | |

更新日：2025/04/28 公開期限：2025/05/11

スマホで物件を見る


**ｲｴｽﾃｰｼｮﾝ宜野湾店(かふう沖縄株式会社)**

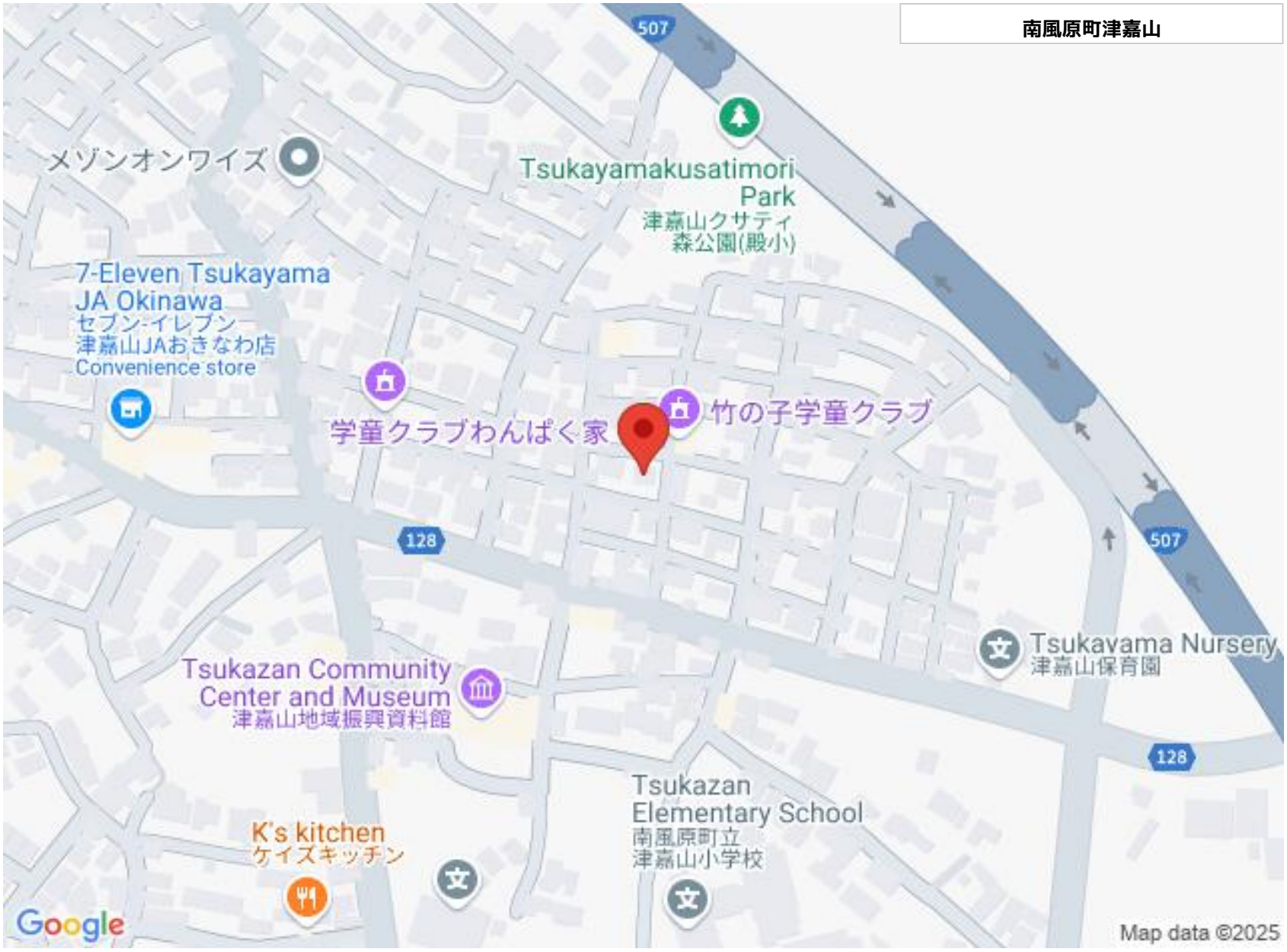
〒901-2223　沖縄県宜野湾市大山 2-9-2 前田商事第一ビル1B

沖縄県知事免許(1)第5615

**TEL 098-917-6188**

**営業時間**: 月・火・木・金・土日 10:00～19:00

**定休日**: 水曜日・旧盆・年末年始・GW




## ｲｴｽﾃｰｼｮﾝ宜野湾店(かふう沖縄株式会社)

〒901-2223　沖縄県宜野湾市大山 2-9-2 前田商事第一ビル1B

沖縄県知事免許(1)第5615

## TEL 098-917-6188

**営業時間**: 月・火・木・金・土日 10:00～19:00

**定休日**: 水曜日・旧盆・年末年始・GW