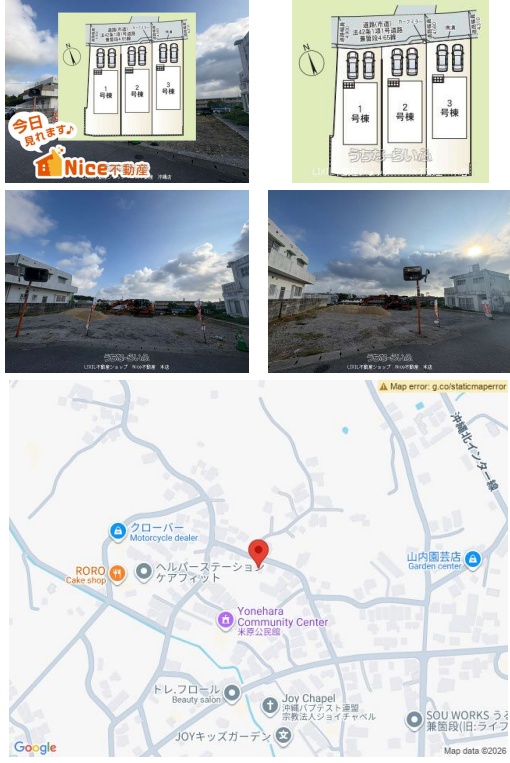


新築③棟 ①号棟『今日見れます365日24時まで物件数300件以上〓キャッシュバック有』南部～北部迄  
毎日24時迄ご内覧可能です！『〓今日見れます〓』でお馴染みのNice不動産！





【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102  
沖縄県知事(1)第5410号

|            |                                                      |      |                  |
|------------|------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                               |      |                  |
| 所在地        | うるま市兼箇段                                              |      |                  |
| 価格         | 3,580万円                                              |      |                  |
| 価格備考       | 担当者にご確認ください。                                         |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                 | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 98.01㎡ / 29.64坪                                      | 土地面積 | 155.02㎡ / 46.89坪 |
| 間取り詳細      | 洋8 洋6.5 洋6 和4 LDK17.7 ※バルコニー                         |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                   | 接道方向 | 南4.02m           |
| 築年月        | 2027年01月(新築)                                         | 引き渡し | 相談 (相談)          |
| 地目         | 宅地                                                   | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第一種低層                                       |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                           | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                                 |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種による                                         |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車76分 / 徒歩約268分<br>【バス停】喜仲入口: 徒歩約9分 |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...                 |      |                  |

更新日：2026/09/21 公開期限：2026/10/04

TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です  
定休日: 年中無休