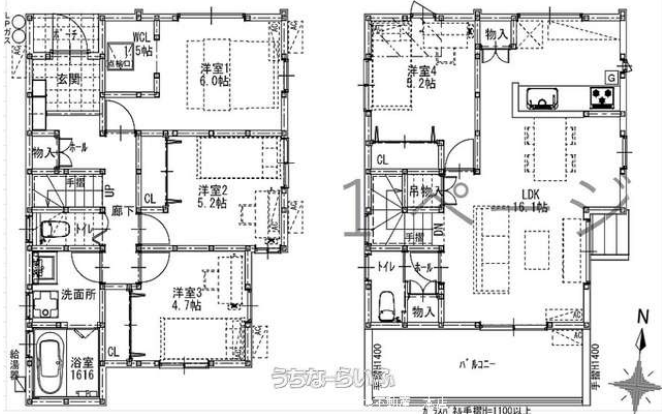


新築③棟 ③号棟『物件数300件以上365日24時まで内覧可TVCM放映中今日見れます』即レス！即対応！当社の強みは『レスポンスの早さ』お客様と共に頑張るNice不動産



| 1号棟                   | 2号棟                   | 3号棟                   |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 186,040円<br>(956.27坪) | 176,630円<br>(903.43坪) | 175,990円<br>(903.23坪) |
| 3,198,000円            | 3,198,000円            | 3,298,000円            |

【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクロー,シューズボックス,床下収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐車場,日当たり良し【設備備考】:-

|            |                                                        |      |                  |
|------------|--------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                 |      |                  |
| 所在地        | 南城市玉城字前川                                               |      |                  |
| 価格         | 3,298万円                                                |      |                  |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください                                            |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                   | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 93.59㎡ / 28.31坪                                        | 土地面積 | 175.99㎡ / 53.23坪 |
| 間取り詳細      | 洋6 洋5.2 洋5.2 洋4.7 LDK16.1<br>※バルコニー・ウォークインクローゼット(1.5帖) |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                     | 接道方向 | 北6.2m            |
| 築年月        | 2026年05月(新築)                                           | 引き渡し | 即日 (-)           |
| 地目         | 宅地                                                     | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                             |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                     |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 80% / 200%                                             | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                     |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※並列駐車                                            |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】首里駅: バス乗車59分 / 徒歩約141分<br>【バス停】前川入口: 徒歩約3分      |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...                    |      |                  |

更新日: 2026/09/21 公開期限: 2026/10/04

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休