

新築②棟 最終①棟『365日24時まで内覧可今日見れます』物件数300件以上TVCM放映中』南部～北部迄 毎日24時迄ご内覧可能です『今日見れます』でお馴染みのNice不動産



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,乾燥機,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,B Sアンテナ,C Sアンテナ,ウオークインクローゼット,シューズボックス,全居室収納,階段下収納,整形地,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,デザイナーズ,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),完了検査済証,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,駐輪場,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102  
沖縄県知事(1)第5410号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6439-7260615-0272/detail.html>



うちなーらいふ物件番号:h-6439-7260615-0272 図面出力日: 2026/08/02

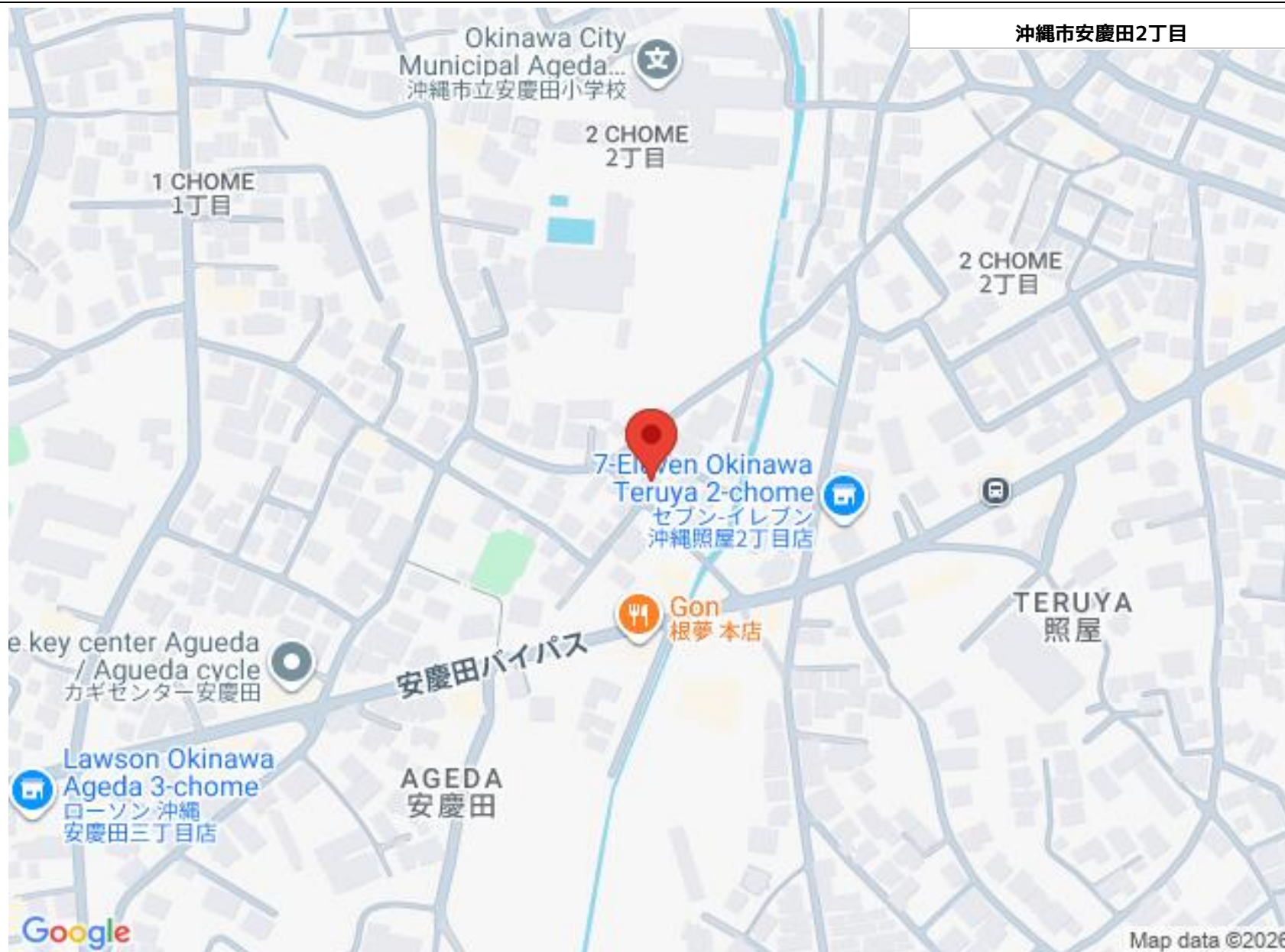
|            |                                                        |      |                 |
|------------|--------------------------------------------------------|------|-----------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                 |      |                 |
| 所在地        | 沖縄市安慶田2丁目                                              |      |                 |
| 価格         | 4,650万円                                                |      |                 |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください                                            |      |                 |
| 間取り        | 3LDK                                                   | 階数   | 2階建て            |
| 建物面積       | 103.65㎡ / 31.35坪                                       | 土地面積 | 97.70㎡ / 29.55坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.4 洋4.7 洋4.7 LDK14.2 ※ウオークインクローゼット・バルコニー             |      |                 |
| 私道負担       | 有り                                                     | 接道方向 | 北東4m            |
| 築年月        | 2027年02月(新築)                                           | 引き渡し | 相談(相談)          |
| 地目         | 宅地                                                     | 土地権利 | 所有              |
| 用途地域       | 第一種低層<br>第一種低層                                         |      |                 |
| 建物構造       | RC(鉄筋コンクリート造)                                          |      |                 |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                                             | 都市計画 | 非線引             |
| 取引態様       | 一般媒介                                                   |      |                 |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種による                                           |      |                 |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車47分 / 徒歩約204分<br>【バス停】徳洲会病院前: 徒歩約7分 |      |                 |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...                    |      |                 |

更新日: 2026/08/02 公開期限: 2026/08/15

TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です  
定休日: 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た!とお伝えください。



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

**TEL 098-877-1713**

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休