

新築②棟 ②号棟『物件数300件以上365日24時まで内覧可TVCM放映中今日見れます』【年間販売実績180棟以上】全力サポート🏠家を買うなら「Nice不動産」



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たりよし,眺望よし,静かな場所【設備備考】:-

|            |  |      |                               |
|------------|--|------|-------------------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て   |      |                               |
| 所在地        | 読谷村瀬名波   |      |                               |
| 価格         | 3,980万円  |      |                               |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください  |      |                               |
| 間取り        | 3LDK   | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積       | 98.54m <sup>2</sup> / 29.8坪                            | 土地面積 | 121.75m <sup>2</sup> / 36.82坪 |
| 間取り詳細      | 洋6.5 洋6.5 洋6 LDK17 ※インナーバルコニー・ウォークインクローゼット             |      |                               |
| 私道負担       | 無し   | 接道方向 | 東5.96m                        |
| 築年月        | 2026年07月(新築)   | 引き渡し | 相談(相談)                        |
| 地目         | 宅地   | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定   |      |                               |
| 建物構造       | 木造   |      |                               |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%   | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 取引態様       | 仲介   |      |                               |
| 駐車場        | 2台 並列 ※車種による   |      |                               |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車93分 / 徒歩約321分<br>【バス停】渡慶次小学校: 徒歩約2分 |      |                               |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きな買い物。そんな責任のあるお...                     |      |                               |

更新日: 2026/05/13 公開期限: 2026/05/26

スマホで物件を見る

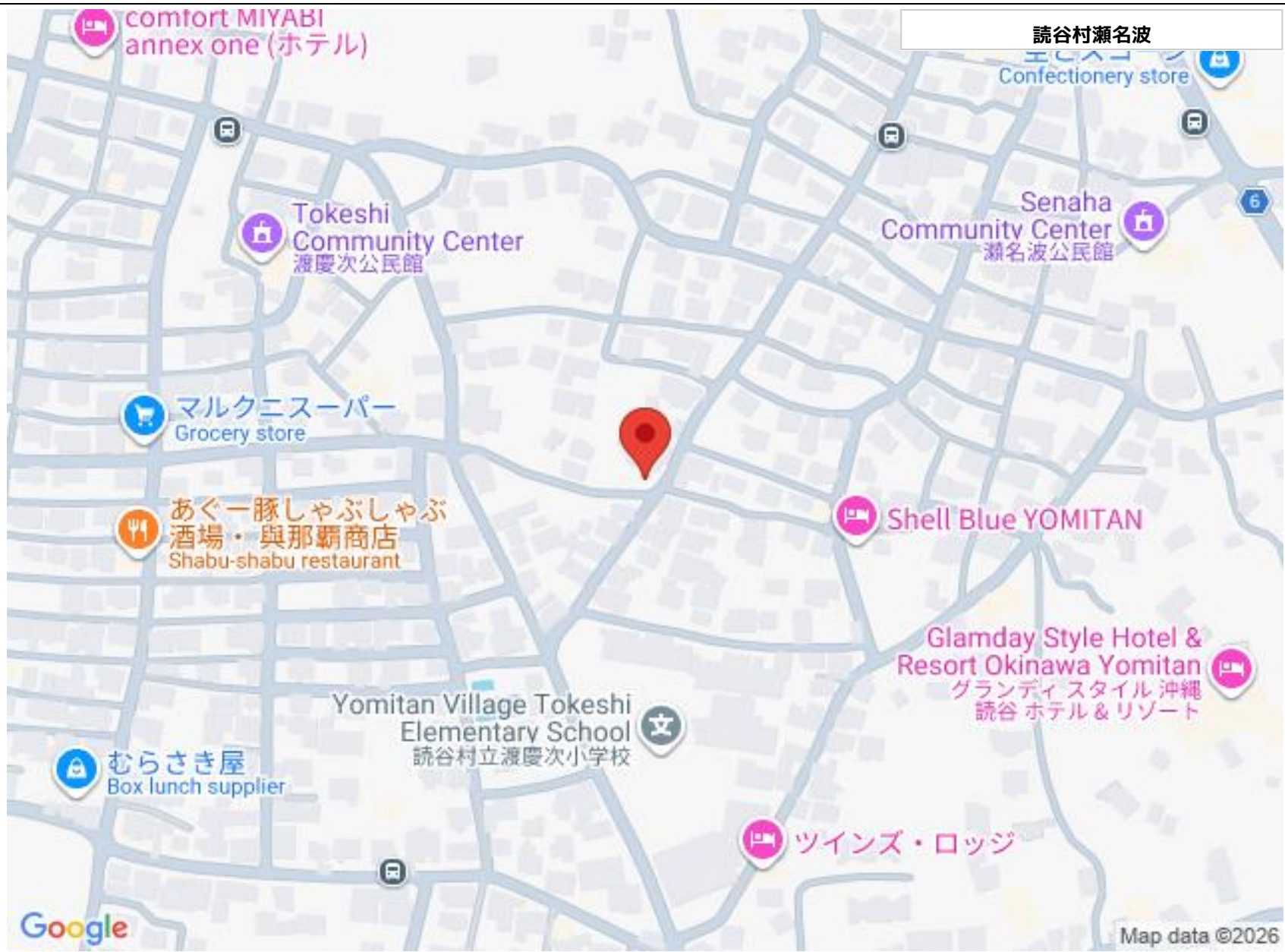


## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102  
 沖縄県知事(1)第5410号

## TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です  
 定休日: 年中無休



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

**TEL 098-877-1713**

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休