

新築④棟 ⑦号棟 即レス！即対応！当社の強みは『レスポンスの早さ』お客様と共に頑張るNice不動産『365日24時まで内覧可今日見れますTVCM放映中キャッシュバック有』



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン（TVモニター付インターホン）,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,駐輪場,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：-

| | | | |
|------------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 宜野湾市上原2丁目 | | |
| 価格 | 4,580万円 | | |
| 価格備考 | 担当者にご確認ください。 | | |
| 間取り | 4LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 95.16m ² / 28.78坪 | 土地面積 | 128.32m ² / 38.81坪 |
| 間取り詳細 | 洋7.5 洋6.8 洋4.5 和5.2 LDK16 .2 ※ルーフバルコニー | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 南東6m、南西5.5m |
| 築年月 | 2026年03月(新築) | 引き渡し | 即日(相談) |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 第一種低層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 一般媒介 | | |
| 駐車場 | 2台 並列 ※車種による | | |
| 交通 | 【モノレール】てだこ浦西駅: バス乗車37分 / 徒歩約78分 【バス停】中原（宜野湾市）: 徒歩約4分 | | |
| 物件備考 | ほとんどの方が人生で一度きりの大きな買い物。そんな責任のあるお... | | |

更新日：2026/05/02 公開期限：2026/05/15

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-1713

営業時間：09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日：年中無休

