

【毎週10:00~17:00現地販売会開催】新築②棟 最終①棟『365日24時まで内覧可今日見
 れます物件数300件以上TVCM放映中』【お問合せ急増中】多くのお客様から選ばれ続けております！迷っ
 たらココ『Nice不動産』

1号棟
 3LDK+マルチスキップ+カーポート3台(小型車1台)
 土地面積/135.00㎡(40.83坪)
 建物面積/90.46㎡(27.35坪)

毎日の暮らしにゆとりを…。
 強力ガス熱でスピード乾燥&ふっくら仕上げで
 部屋干し臭ゼロのガス乾燥機採用。

ホテルライクなワイドサニタリーにはカビの原因となる汚れ溜まりが
 出来ないシームアンダーホール仕様と
 固定下棚はオープンタイプとし、沖縄県内の気候に配慮しました。

アクセントクロスで空間を仕切り、
 リビング折上天井に設けた
 化粧張りのコンパネシェンが
 空間に深みをもたらします。

オープンサニタリー
 洗面所
 マルチスキップ2.5帖
 LDK 17.5J
 2F
 Bedroom 5.76J
 Bedroom 7.125J
 Bedroom 5.25J
 Balcony

天井を高くしてリビングに
 開放感をプラスした折上天井

図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

今日
見れましょ
Nice不動産

1号棟 2号棟

約3.18m 町道 約4.18m

Minatogawa Fissure 港川
 北又御前
 金城鮮魚店
 南国食堂
 Yuihi River
 Minatogawa Park 港川公園
 MARINX HARBOR
 Yoshii 天ぷら・さしみ・海鮮店
 大志設計工房&ギャラリー
 きた看板 Sign shop
 (有)みどり食品 第二工場
 Pet Sitter Orange ペットシッターorange
 海 鮮魚店 Fish store
 Drug Store Mori Koyo High School Mae Shop トキックスストアモリ 向陽高校前店
 Kyo'o High School 沖縄県立川崎高等学校

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン(TVモニターインターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,上水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,ロフト,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自),付,日当たりよし,静かな場所【設備備考】:

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町港川		
価格	2,999万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	101.02㎡ / 30.55坪	土地面積	135㎡ / 40.83坪
間取り詳細	洋7.1 洋5.7 洋5.2 LDK17.5 ※パントリー・インナーバルコニー・マルチスキップ(2.5帖)		
私道負担	無し	接道方向	南3.1m
築年月	2026年03月(新築)	引き渡し	即日(相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	一般媒介		
駐車場	3台 並列 ※車種による		
交通	【モノレール】小禄駅:バス乗車62分/徒歩約198分 【バス停】港川(八重瀬町):徒歩約1分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2026/05/01 公開期限: 2026/05/14

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店
 〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102
 沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-1713
 営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です
 定休日: 年中無休