

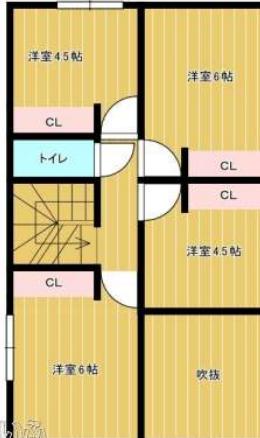
新築②棟 ①号棟『TVCM放映中今日見れます365日24時まで内覧可物件数300件以上』【お問合せ急

増中】多くのお客様から選ばれ続けております迷ったらココ『Nice不動産』

1階



2階



【設備・こだわり条件】:省エネ給湯器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),食器洗乾燥機,バス/トイレ

別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,タンクレスト

イレ,温水洗浄便座,冷房,暖房,乾燥機,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクロ

ーゼット,シューズボックス,床下収納,階段下収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム

,プロパンガス,オール洋間,吹抜,バリアフリー,デザインアーズ,制震構造,耐震構造,ノンホルムアルデヒド,低炭素住宅,完了検査

済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険(国交省指定法人)による保証,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良し,静かな場所【

設備備考】:-

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 沖縄店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

|          |   |      |                               |
|----------|---|------|-------------------------------|
| 物件種別     | 売買一戸建て  |      |                               |
| 所在地      | 糸満市西崎2丁目                                      |      |                               |
| 価格       | 4,598万円                                       |      |                               |
| 価格備考     | 担当者にご確認ください。                                  |      |                               |
| 間取り      | 4LDK  | 階数   | 2階建て                          |
| 建物面積     | 89.43m <sup>2</sup> / 27.05坪                  | 土地面積 | 107.25m <sup>2</sup> / 32.44坪 |
| 間取り詳細    | 洋6 洋5 洋4.5 洋4.5 LDK16 ※ウォークインクローゼット           |      |                               |
| 私道負担     | 無し  | 接道方向 | 南5.9m                         |
| 築年月      | 2025年06月(新築)                                  | 引き渡し | 即日(相談)                        |
| 地目       | 宅地  | 土地権利 | 所有                            |
| 用途地域     | 第一種中高層<br>第一種中高層                              |      |                               |
| 建物構造     | 木造  |      |                               |
| 建ぺい率/容積率 | 60% / 200%                                    | 都市計画 | 市街化区域                         |
| 取引態様     | 専任媒介  |      |                               |
| 駐車場      | 3台 並列 ※車種による                                  |      |                               |
| 交通       | 【モノレール】赤嶺駅:バス乗車34分/徒歩約93分<br>【バス停】親水公園前:徒歩約3分 |      |                               |
| 物件備考     | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...           |      |                               |

更新日: 2026/02/05 公開期限: 2026/02/18

TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

定休日: 年中無休