

新築②棟 B号棟 即レス即対応 当社の強みは『レスポンスの早さ』お客様と共に頑張るNice不動産『
今日見れます365日24時まで内覧可物件数300件以上 TVCM放映中』

B号棟

3LDK+WIC+カースペース2台可

■敷地面積／90.92㎡(27.50坪) ■建物面積／83.21㎡(25.17坪)
■建築確認番号／第HPA-25-05600-1号

ウォークイン
クローゼット

豊富な収納力が自
慢のプラン。

対面キッチン

造作が広く作業
場も良好！快適な
キッチンライフ。

インナー
バルコニー

快適さを備え、
雨の日にも安心。

リビング収納付き
おつけがスムーズで、
すっきりした
リビングになります。

1F

LDK (16)

2F

Master Bed Room (7.5)

Bed Room (5)

Bed Room (5.25)

Bath Room

Dressing Room

Hall

Ent.

Sto.

DN.

WIC

Balcony

うちなーらいふ

最終①棟

LIXIL
ショールーム
Nice不動産

SOLD OUT

B号棟

株主会社アイ
コーポレーション 那覇店

Lawson Urasoe
Jitchaku 2-chome
コピー＆プリント
複写サービス

Daini Naminoue
Motor Driving School
第二度之上自動車学校

Kamimori
Elementary School
神蔵小学校

7-Eleven Urasoe
Uchima 5-chome
セブンイレブン
浦添内馬5丁目店

エルプラティージョ
Izakaya restaurant

ミラゲオドン

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】：給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッ
チン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモ
ニタ付インターホン),室内洗濯機置場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,
下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造
,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書
あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】：-

スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102
沖縄県知事(1)第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市勢理客3丁目		
価格	4,390万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	83.21㎡ / 25.17坪	土地面積	90.92㎡ / 27.5坪
間取り詳細	洋7.5 洋5.2 洋5 LDK16 ※ウォークイ ンクローゼット・バルコニー		
私道負担	無し	接道方向	南西4.8m、北西4.8m
築年月	2025年09月(新築)	引き渡し	相談 (相談)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種住居 第一種住居		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列 ※L字駐車		
交通	【モノレール】古島駅: 徒歩約26分 【バス停】勢理客一丁目: 徒歩約1分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...		

更新日：2025/09/16 公開期限：2025/09/29

TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00～19:00 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です
定休日: 年中無休

