

3号棟

- 土地面積: 112.36㎡
- 建物面積: 98.53㎡
- 建築確認番号: 第R065HC123588号 令和6年11月20日

3LDK + WIC

物の置き場所に困らない
充実の収納スペース

季節物の入れ替えが楽々
ウォークインクローゼット

使いやすい
カウンターキッチン

うれしい
収納スペース

2F: 50.51㎡

1F: 48.02㎡

最終①棟

LIXIL
システムキッチン
Nice不動産

PRIDE COFFEE STORE
(メイイズコービー)

てひち専門店 沖縄
そばてひちのてーすけ
okawara regional
restaurant

DIREX Sashiki
ダイレックス 板敷店

Marudai Sashiki
丸大板敷店

Shinkai Park
新開公園

SHINKAI
新開

真徳苑
Hospital

Nango Shiei Shinkai
Baseball Field
南郷聖恵新開球場

Map data ©2025

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良し,眺望良し,静かな場所【設備備考】:-



〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102
沖縄県知事(1)第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市佐敷字新開		
価格	3,330万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	98.53㎡ / 29.8坪	土地面積	112.36㎡ / 33.98坪
間取り詳細	洋8 洋5.7 洋5.2 LDK16.5 ※ウォークインクローゼット・インナーバルコニー		
私道負担	無し	接道方向	南21m
築年月	2025年04月(新築)	引き渡し	即日 (-)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層 第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 縦列 ※縦列駐車		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約113分 【バス停】新開: 徒歩約3分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

定休日: 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

