

【大幅値下げ100万円6月20日～】新築③棟 ②号棟 『今日見れます365日24時まで物件数300件  
以上キャッシュバック有』あれしたい！これしたい！『これってわがまま？』それ、Nice不動産にお任せく  
ださい！



【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン (TVモニタ付インターホン) ,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102  
沖縄県知事(1)第5410号

|            |                                              |      |                  |
|------------|----------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                       |      |                  |
| 所在地        | うるま市川崎                                       |      |                  |
| 価格         | 3,288万円                                      |      |                  |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください                                  |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                         | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 109.3㎡ / 33.06坪                              | 土地面積 | 112.47㎡ / 34.02坪 |
| 間取り詳細      | 洋10.5 洋6 洋5.2 洋4 LDK16 ※ウォークインクローゼット・バルコニー   |      |                  |
| 私道負担       | 有り                                           | 接道方向 | 北4m              |
| 築年月        | 2025年05月(新築)                                 | 引き渡し | 即日 (-)           |
| 地目         | 宅地                                           | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                   |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                           |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                   | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                         |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 ※並列駐車                                  |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約301分<br>【バス停】川崎小学校前: 徒歩約2分 |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...          |      |                  |

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14

TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00～18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...  
定休日: 年中無休