

新築②棟 ②号棟お子様連れ大歓迎休みにチャチャッと内覧OK隙間時間でお問合せください『今日見れます3
65日24時まで内覧可物件数300件以上』

2号棟
3(4)LDK+カーポート2台

土地面積 / 120.04㎡ (36.31坪)
建物面積 / 89.22㎡ (26.98坪)

将来のライフスタイルの変化に対応し易いフレキシブルプラン
※後付壁が設置可能な下地対応済み仕様です。

実例は意外と付いてない住宅も！特に洗面室。弊社水廻り庫(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は全てロック機能付き。

沖縄県の長引く梅雨にも配慮し、ふんわりと仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置としました！

空間の広がりが増える勾配天井には、アクセントクロスを採用し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

出入りの多いリビングには、ゆっくり自動で閉まるソフトクローズを採用！開め忘れが少なく、お子様の危険な指詰め、指挟みを防止する効果も。

水廻りの工費に配慮しました。

本目録の化粧梁を配した折上天井はLED照明埋込標準とし、後付けシーリングファン設置可能な下地補強仕様としております。

図面と現況が異なる場合は現況優先とさせていただきます。

学区
佐敷小学校
佐敷中学校

【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,乾燥機,TVホン(TVモニターインターホン),ディンプルキー,防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,低炭素住宅,二世帯住宅,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,日当たり良好,静かな場所【設備備考】:-

スマホで物件を見る

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店
〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102
沖縄県知事(1)第5410号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	南城市つきしろ		
価格	3,399万円		
価格備考	担当者へご確認ください		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	89.22㎡ / 26.98坪	土地面積	120.04㎡ / 36.31坪
間取り詳細	洋9 洋5.2 洋5 LDK18 ※4LDK可変型 ・バルコニー		
私道負担	無し	接道方向	東5.9m、西4.9m
築年月	2025年07月(新築)	引き渡し	相談(-)
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定 無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	2台 ※L字駐車		
交通	【モノレール】首里駅: 徒歩約175分 【バス停】つきしろの街: 徒歩約2分		
物件備考	ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。そんな責任のあるお...		

更新日: 2025/07/01 公開期限: 2025/07/14

TEL 098-877-1713
営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております...
定休日: 年中無休





南城市つきしろ

Tenku Terrace OOLOO
OOLOO(オールー)

Tsukishiro Christ Chur
つきしろキリスト教会

CAFE&BAR GarageLife
Hamburger restaurant

Okinawa Soba Maruchi
沖縄そば専門店 まるち

児童デイサービスりお

Laurel
ローレル

cream

TSUKISHIRO
つきしろ

(有)北陽開発

Kamisato Shoten
上里商店

ひかり海事事務所
ポート免許センター

つきしろ焼さば寿司

Google

Map data ©2025

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

定休日: 年中無休