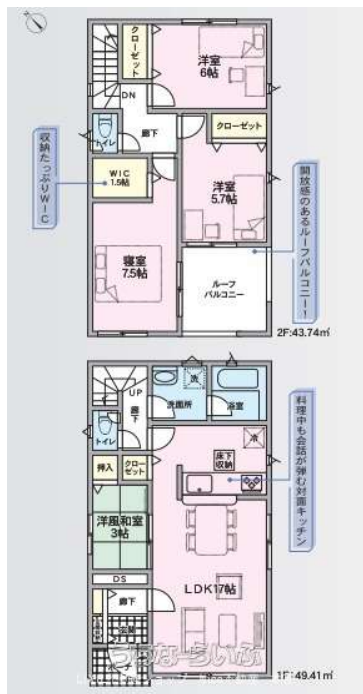


【大幅値下げ103万円6月16日～】新築③棟 ②号棟「不動産会社。どこに問合わせたら良いか悩む」Google口コミ高評価信頼のNice不動産へ『物件数300件以上キャッシュバック有365日24時まで今日見れます』



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,南向き,上水道,下水道,EV車充電設備,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,ルーフバルコニー,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自付,駐輪場,日当たり良し,静かな場所【設備備考】:-

## スマホで物件を見る



LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102

沖縄県知事(1)第5410号

|            |                                                       |      |                  |
|------------|-------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                |      |                  |
| 所在地        | うるま市天願                                                |      |                  |
| 価格         | 2,977万円                                               |      |                  |
| 価格備考       | 担当者にご確認ください。                                          |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                  | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 93.15㎡ / 28.18坪                                       | 土地面積 | 120.02㎡ / 36.31坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋6 洋5.7 和3 LDK17 ※ルー<br>フバルコニー・床下収納・ウォークインクローゼット |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                    | 接道方向 | 南4m              |
| 築年月        | 2025年04月(新築)                                          | 引き渡し | 即日               |
| 地目         | 宅地                                                    | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                            |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                    |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                            | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 一般媒介                                                  |      |                  |
| 駐車場        | 2台 並列 ※並列駐車                                           |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】てだこ浦西駅: 徒歩約300分<br>【バス停】うるま市役所前: 徒歩約15分        |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...                  |      |                  |

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14

**TEL 098-877-1713**

**営業時間:** 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。...

定休日：年中無休

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6439-7250408-0769/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-6439-7250408-0769 図面出力日:2025/07/02

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

