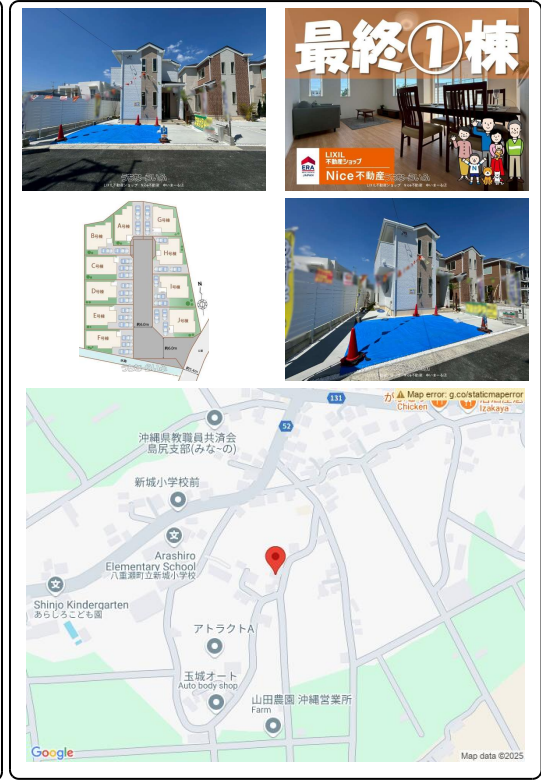


新築⑩棟 最終①棟「不動産会社。どこに問合わせたら良いか悩む。」Google口コミ高評価！信頼のNice不動産へ『キャッシュバック物件数300件以上365日24時まで今日見れます』



設備・こだわり条件:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室暖房,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,TVホン (TVモニター付インターホン),ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,整形地,南向き,上水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,バリアフリー,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,日当たりよし,静かな場所 ... 1

スマホで物件を見る



## LIXIL不動産ショップ Nice不動産 ゆいまーる店

〒901-2102 沖縄県浦添市前田 641-1 102  
沖縄県知事(1)第5410号

|            |                                                         |      |                  |
|------------|---------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                  |      |                  |
| 所在地        | 八重瀬町新城                                                  |      |                  |
| 価格         | 3,090万円                                                 |      |                  |
| 価格備考       | 担当者へご確認ください                                             |      |                  |
| 間取り        | 4LDK                                                    | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 95.22㎡ / 28.8坪                                          | 土地面積 | 118.78㎡ / 35.93坪 |
| 間取り詳細      | 洋7.5 洋5.2 洋5.2 洋5.2 LDK16<br>.2 ※ウォークインクローゼット・インナーバルコニー |      |                  |
| 私道負担       | -                                                       | 接道方向 | 南東4.8m           |
| 築年月        | 2025年01月(新築)                                            | 引き渡し | 即日 (-)           |
| 地目         | 宅地                                                      | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 無指定<br>無指定                                              |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                      |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 70% / 400%                                              | 都市計画 | 都市計画区域外          |
| 取引態様       | 一般媒介                                                    |      |                  |
| 駐車場        | 3台 並列 ※並列駐車                                             |      |                  |
| 交通         | 【モノレール】壺川駅: 徒歩約65分<br>【バス停】新城小学校前: 徒歩約3分                |      |                  |
| 物件備考       | ほとんどの方が人生で一度きりの大きなお買い物。 そんな責任のあるお...                    |      |                  |

更新日: 2025/05/18 公開期限: 2025/05/31

## TEL 098-877-1713

営業時間: 09:00~18:00 ※物件案内は、毎日24:00まで行っております。  
ご予約の際は、当日18:00までにご連絡ください。  
定休日: 年中無休

