

①号棟【注文住宅検討者が選ぶ建売住宅】【節税や補助優遇のゼロエネルギーハウス・長期優良住宅を取得】＋【FP1級資格者による無料購入相談】
〓提携ローン〓オリコン顧客満足度調査 住宅ローン「金利」「団体信用保険」部門1位の「auじぶん銀行」の対面紹介が可能です！※県内銀行、ネット銀行含め、ベストなローン...

1号棟

3LDK+3WIC+カーブス3台

土地面積／267.25㎡（80.84坪）
建物面積／101.44㎡（30.68坪）
※ゆんたくポーチ&ゆんたくテラス部分10.15㎡を含みます。
建築確認番号／第R07SHC109744号
納戸12.4万円（税込）で設置可（オプション）

平屋

6.125帖を跨る「ゆんたくポーチ」は、
日差しや降雨にも守られる我が家のオープンスペースへはANAいます。

上質な石目調のカウンターとシンプルな
真円形状の人工大理石製手洗いボウルを玄関脇に採用。

1.5帖のファミリークロークはオープンタイプとし、
湿度の高い沖縄県内の気候に配慮致しました。

南空を仰ぐ「ゆんたくバティオ」は
もう一つのセカンドリビングとしても、
BBQスペースとしても利用できます。

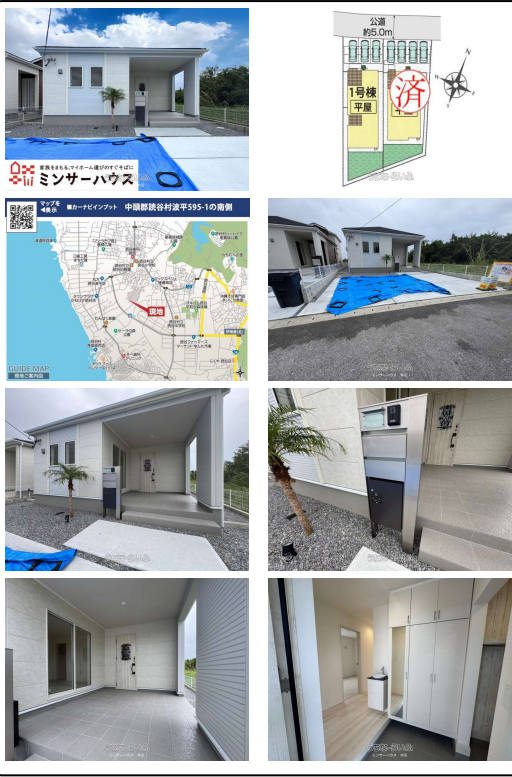
沖縄県の高く降り注ぐ雨にも配慮し、ふんわりと
仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置としました！

空間の広がりが嬉しい勾配天井には、
アクセントクロスを採用し、
従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

開放感を演出するフルオープンキッチン（一部給排水付）はスタイリッシュなレンジフードを採用！
ビルトイン食洗器標準で時短はもちろん高温水洗浄で衛生面にも寄与します。

日々使うものだから、
開設・施設に便利なスマートキー採用！

実は最外と付いていない住宅もあるんです！特に洗面室。
弊社水廻り工法（洗面室・浴室・トイレ）は全てロック機能付き。
洗ったままの排水を、
保ちやすいフルフラットカウンター



【設備・こだわり条件】：給湯、浄水器、ガスコンロ、コンロ三口以上、対面式キッチン（カウンターキッチン）、システムキッチン、パントリー（食器・食品の収納庫）、食器洗乾燥機、バス/トイレ別、ユニットバス、独立洗面所、追焚機能、浴室乾燥機、浴室1坪以上、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、インターフォン、TVホン（TVモニター付インターホン）、防犯用ガラス、室内洗濯機置き場、ウォークインクローゼット、シューズインクローク、シューズボックス、床下収納、全居室収納、平坦地、上水道、24時間換気システム、宅配ボックス、プロパンガス、オール洋間、制震構造、免震構造、耐震構造、外断熱工法、ノンホルムアルデヒド、長期優良住宅、全室2面採光、設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書（新築時）、フラット35・S適合証明書あり、完了検査済証、新築時・増改築時の設計図あり、瑕疵保証（不動産会社独自）付、駐輪場、日当たり良好、静かな場所

スマホで物件を見る

ミンサーハウス 本店

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 2-8-2

沖縄県知事（1）第5614号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	読谷村波平		
価格	5,199万円		
価格備考	※全てのお客様に該当する、ベストなローンプランはありません。あなたにとって最適なローンプランをご案内します。他にローンの借入がある方・自己資金が少ない方・個人事業主の方など、ローンが組めるか心配な方も、ぜひご相談ください。		
間取り	3LDK	階数	1階建て
建物面積	101.44㎡ / 30.68坪	土地面積	267.25㎡ / 80.84坪
間取り詳細	洋7 洋5.2 洋5.2 LDK18.7 ※ゆんたくポーチ、ファミリークローク、土間収納、折上天井、対面キッチン、ウォークインクローゼット		
私道負担	無し	接道方向	北5m
築年月	2025年10月	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	非線引
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※駐車可能台数は車種によります。		
交通	【バス停】波平：徒歩約11分		
物件備考	＼*ミンサーハウスについて*/ リクルートSUUMO（沖縄県担...		

更新日：2025/12/27 公開期限：2026/01/09

TEL 098-988-9140

営業時間：営業時間 08:00～21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可...

定休日：年中無休



ミンサーハウス 本店

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 2-8-2

沖縄県知事（1）第5614号

TEL 098-988-9140

営業時間: 営業時間 08:00～21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可...

定休日: 年中無休