

1号棟

3LDK+3WIC+カーブスペース3台

土地面積/267.25㎡ (80.84坪)

建物面積/101.44㎡ (30.68坪)

※ゆんたくボーチ&ゆんたくテラス部分10.15㎡を含みます。

建築確認番号/第R07SHC109744号

納戸12.4㎡(税込)で設置可(オプション)

上質な石目調のカウンターとシンクは、真円形状の人工大理石製手洗いボウルを玄関脇に採用。

1.5帖のファミリークロークはオープンタイプとし、湿度の高い沖縄県内の気候に配慮致しました。

青空を仰ぐ「ゆんたくパティオ」はもう一つのセカンドリビングとしても、BBQスペースとしても利用できます。

沖縄県の名長引雨にも配慮し、ふんわりと仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置致しました!

空間の広がりが嬉しい勾配天井には、アクセントクロスを採用し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

開放感を演出するフルオープンキッチン(一部給付品)はスタイリッシュなレンジフードを採用! ビルトイン食器棚標準で時短はもちろん高温水洗浄で衛生面にも奇手なます。

6.125帖を誇る「ゆんたくボーチ」は、日差しや降雨にも守られる我が家のオープンスペースへZANAIなます。

平屋

日々使われるから、
開閉を両側に便利なベアード採用!

洗濯されたデザイン・清潔感を
保ちやすいフルフラットカンター!

実は裏側と付いてない住宅もあるんです!特に洗面室。
弊社水廻り工法(洗面室・浴室・トイレの隅・隅には全てロック機能付き)

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自付,駐輪場,日当たりよし,静かな場所

スマホで物件を見る



ミンサーハウス 本店

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 2-8-2

沖縄県知事（1）第5614号

| | | | |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 読谷村波平 | | |
| 価格 | 5,199万円 | | |
| 価格備考 | ※全てのお客様に該当する、ベストなローンプランはありません。あなたにとって最適なローンプランをご案内します。他にローンの借入がある方・自己資金が少ない方・個人事業主の方など、ローンが組めるか心配な方も、ぜひご | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 1階建て |
| 建物面積 | 101.44㎡ / 30.68坪 | 土地面積 | 267.25㎡ / 80.84坪 |
| 間取り詳細 | 洋7 洋5.2 洋5.2 LDK18.7 ※ゆんたくポーチ、ファミリークローク、土間収納、折上天井、対面キッチン、ウォークインクローゼット | | |
| 私道負担 | 無し | 接道方向 | 北5m |
| 築年月 | 2025年10月 | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種低層 | | |
| 建物構造 | 木造 | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100% | 都市計画 | 非線引 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 駐車場 | 3台 並列 ※駐車可能台数は車種によります。 | | |
| 交通 | 【バス停】波平: 徒歩約11分 | | |
| 物件備考 | ＼*ミンサーハウスについて*／ リクルートSUUMO（沖縄県担... | | |

更新日：2025/12/27 公開期限：2026/01/09

TEL 098-988-9140

営業時間: 営業時間 08:00～21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可...

定休日: 年中無休