

1号棟

3(4)LDK+カーブス3台(小型車1台)

土地面積/133.65㎡(40.42坪)
 建物面積/95.84㎡(28.98坪)
 建築確認番号/第R07SH1C108257号
 綱戸13万円(税込)で設置可(オプション)

将来のライフスタイルの変化に対応し易いフレキシブルプラン
 ※後付壁が設置可能な下地対応済み仕様です。

指す杭の広さを備えたリフティングユニットと洗面室にお子機がスムーズです。

空間の広がりが増し、勾配天井には、アクセントクロスを採用し、従来の建売住宅には少ない個性的な空間を演出。

間接・地蔵に便利なスマートキー採用!

毎日使うものだから...水ハネ軽減やコップ等の置場として通常よりワイドな900洗面化粧台を適正しました。

沖繩県の長引く降雨にも配慮し、ふんわりと仕上がるガス乾燥機「乾太くん」を標準設置としました!

実は意外と付いてない住宅にも、特に洗面室。弊社水廻り専(洗面室・浴室・1階&2階トイレ)は全てロック機能付きです。

対面キッチンには人造大理石カウンタートップにビルトイン食洗器標準で特短はもちろん高温洗浄で衛生面にも寄与します。

木目調の化粧梁を配した折上天井はLED調光照明標準とし、後付けシーリングファン設置可能な下地補強仕様としております。

1F

2F

【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,パントリー(食器・食品の収納庫),食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),防犯用ガラス,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズインクローク,シューズボックス,床下収納,全居室収納,平坦地,上水道,下水道,24時間換気システム,宅配ボックス,プロパンガス,オール洋間,制震構造,免震構造,耐震構造,外断熱工法,ノンホルムアルデヒド,長期優良住宅,全室2面採光,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証(不動産会社独自)付,駐輪場,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



ミンサーハウス 本店

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 2-8-2

沖縄県知事 (1) 第5614号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6427-7251223-0415/detail.html>

物件種別	売買一戸建て		
所在地	西原町小那覇		
価格	4,399万円		
価格備考	※全てのお客様に該当する、ベストなローンプランはありません。あなたにとって最良なローンプランをご案内します。他にローンの借入がある方・自己資金が少ない方・個人事業主の方など、ローンが組めるか心配な方も、ぜひご		
間取り	4LDK	階数	1階建て
建物面積	95.84㎡ / 28.99坪	土地面積	133.65㎡ / 40.42坪
間取り詳細	洋6.3 洋5 洋5 洋4.5 LDK20 ※吹き抜け、折上天井、対面キッチン		
私道負担	無し	接道方向	北西5.1m
築年月	2025年09月	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種低層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	50% / 100%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	3台 並列 ※駐車可能台数は車種によります。		
交通	【モノレール】でだこ浦西駅: 徒歩約60分 【バス停】内間: 徒歩約7分		
物件備考	＼*ミンサーハウスについて*／ リクルートSUUMO（沖縄県担...		

更新日：2025/12/27 公開期限：2026/01/09

TEL 098-988-9140

営業時間: 営業時間 08:00～21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可...

定休日：年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。