

【⑥号棟】【お問合せから1時間以内にご案内可能です！】【大型キャッシュバック】+【お引越し0円】+【FP1級資格者による無料購入相談】  
提携ローン<sup>※</sup> オリコン顧客満足度調査 住宅ローン「金利」「団体信用保険」部門1位の「auじぶん銀行」の対面紹介が可能です！※県内銀行、ネット銀行含め、ベストなローンを...

6号棟

■土地面積:125.10㎡  
■建物面積:101.85㎡  
■建築確認番号:第R06SHC125648号(令和7年1月31日)

3LDK

#使い勝手のいい  
カウンターキッチン

#収納スペース  
たっぷり

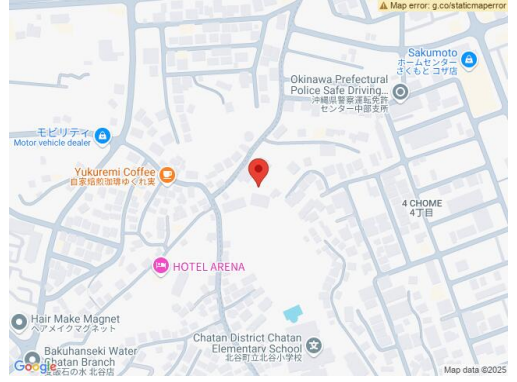
#インテリアの  
統一感を作りやすい  
洋室のみの間取りです

1F:49.68㎡

2F:52.17㎡







【設備・こだわり条件】:給湯,省エネ給湯器,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャブードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,浴室暖房,トイレ2ヶ所,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,整形地,上水道,下水道,宅配ボックス,プロパンガス,耐震構造,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保険（国交省指定法人）による保証,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



ミンサーハウス 本店

〒901-2121 沖縄県浦添市内間 2-8-2  
沖縄県知事（1）第5614号

|            |                                                                                                                 |      |                  |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                                                                                                          |      |                  |
| 所在地        | 沖縄市南桃原4丁目                                                                                                       |      |                  |
| 価格         | 4,580万円                                                                                                         |      |                  |
| 価格備考       | ※全てのお客様に該当する、ベストなローンプランはありません。あなたにとって最適なローンプランをご案内します。他にローンの借入がある方・自己資金が少ない方・個人事業主の方など、ローンが組めるか心配な方も、ぜひご相談ください。 |      |                  |
| 間取り        | 3SLDK                                                                                                           | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 101.86㎡ / 30.81坪                                                                                                | 土地面積 | 136.18㎡ / 41.19坪 |
| 間取り詳細      | 洋7 洋6 洋4.5 SLDK18 ※年間4万棟以上の実績ある施工会社が考えぬいたこだわりのプランです！                                                            |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                                                                                              | 接道方向 | 北4.5m            |
| 築年月        | 2025年07月(新築)                                                                                                    | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                                                                                              | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種中高層                                                                                                          |      |                  |
| 建物構造       | 木造                                                                                                              |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200%                                                                                                      | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                                                                                              |      |                  |
| 駐車場        | 2台 ※車種によって駐車可能台数が変わります。                                                                                         |      |                  |
| 交通         | 【バス停】北谷小学校入口: 徒歩約5分                                                                                             |      |                  |
| 物件備考       | 北谷・山内小学校どちらか選べます！ \*ミンサーハウスについて...                                                                              |      |                  |

更新日：2025/07/01 公開期限：2025/07/14

TEL 098-988-9140

営業時間: 営業時間 08:00~21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可...

定休日: 年中無休