

1号棟

- 土地面積／166.38㎡
- 建物面積／94.77㎡(ルーフバルコニー込102.06㎡)
- 建築工事届番号／八重土(建)第60号 令和6年6月19日

4LDK

1F:50.22㎡

2F:44.55㎡

実況写真とモデルルームのイメージです。
ミンサーハウス

配置図

1号棟
2,780
万円

基準法内建坪50.4㎡

カーナビは八重瀬町港川TS

Minatogawaiseiki Park
Minatogawa Fissure
金城鮮魚店
海人鮮魚店
Yoshi
Midori Foods
Minatogawa Park
Yui River
新垣菓子店 玉城店
Japanese confectionery shop
北又御殿
南国食堂
天ぷら・さしみ ヨシ鮮魚店
Tempura

設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置場,シューズボックス,床下収納,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,ルーフバルコニー,テラスルーフバルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書(新築時),フラット35・S適合証明書あり,完了検査済証,耐震基準適合証明書あり,新築時・増改築時の設計図あり,静かな場所 ... 1



千901-2121 沖縄県浦添市内間 2-8-2
沖縄県知事(1)第5614号

うちなーらいふ物件番号:h-6427-7241127-0239 図面出力日：2025/05/01

物件種別	売買一戸建て		
所在地	八重瀬町港川		
価格	2,680万円		
価格備考	※全てのお客様に該当する、ベストなローンプランはありません。あなたにとって最適なローンプランをご案内します。他にローンの借入がある方・自己資金が少ない方・個人事業主の方など、ローンが組めるか心配な方も、ぜひご相談ください。		
間取り	4LDK	階数	2階建て
建物面積	94.77㎡ / 28.67坪	土地面積	166.38㎡ / 50.33坪
間取り詳細	洋8 洋6 洋5 和5.2 LDK16 ※年間4万 棟以上の実績ある施工会社が考えぬいたこだわりのプラン です！		
私道負担	-	接道方向	南東3.1m
築年月	2024年11月	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	無指定		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	70% / 400%	都市計画	都市計画区域外
取引態様	仲介		
駐車場	4台 縦列 並列 ※駐車可能台数は車種によって変わります。		
交通	【バス停】港川: 徒歩約3分		
物件備考	＼*ミンサーハウスについて*/ リクルートSUUMO（沖縄県担当...）		

更新日：2025/05/01 公開期限：2025/05/14

営業時間: 営業時間 08:00～21:00 ※事前予約を頂ければ「24時間」対応可能です。

定休日: 年中無休

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。

