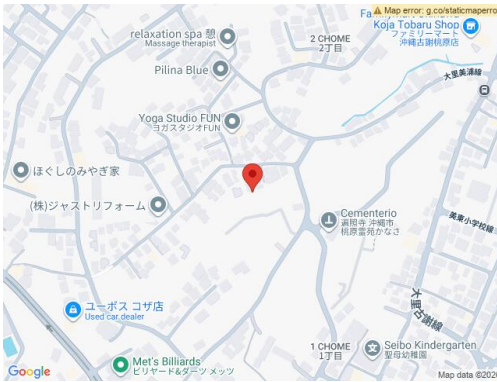


【完全分離二世帯住宅】二階賃貸中の収益兼用住宅！一階はご自身の住まいとして使いながら、家賃収入も見込めます♪★美東小学校まで徒歩約6分★スーパー・病院・商業施設が近く、毎日の暮らしに便利な住環境！生活利便性の高い立地も魅力です。



【設備・こだわり条件】:給湯,浄水器,IHコンロ,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,食器洗乾燥機,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,独立洗面所,浴室乾燥機,冷房,暖房,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,シューズボックス,平坦地,上水道,下水道,EV車充電設備,プロパンガス,オール洋間,庭付き,二世帯住宅,駐輪場,日当たり良し,静かな場所

スマホで物件を見る



(株)ていだカンカン不動産

〒904-2172 沖縄県沖縄市泡瀬 2-3-2 1F  
沖縄県知事免許(1)5416号

|            |                                    |      |                  |
|------------|------------------------------------|------|------------------|
| 物件種別       | 売買一戸建て                             |      |                  |
| 所在地        | 沖縄市桃原1丁目                           |      |                  |
| 価格         | 5,500万円                            |      |                  |
| 価格備考       | -                                  |      |                  |
| 間取り        | 3LDK                               | 階数   | 2階建て             |
| 建物面積       | 125.52㎡ / 37.96坪                   | 土地面積 | 278.12㎡ / 84.13坪 |
| 間取り詳細      | ※一階:3LDK/二階:3LDK                   |      |                  |
| 私道負担       | 無し                                 | 接道方向 | 北5.8m            |
| 築年月        | 2020年02月(築6年)                      | 引き渡し | 相談               |
| 地目         | 宅地                                 | 土地権利 | 所有               |
| 用途地域       | 第一種低層                              |      |                  |
| 建物構造       | CB(コンクリート・ブロック造)                   |      |                  |
| 建ぺい率 / 容積率 | 50% / 100%                         | 都市計画 | 非線引              |
| 取引態様       | 仲介                                 |      |                  |
| 駐車場        | 3台 縦列 並列 ※現在2台貸出中1台使用              |      |                  |
| 交通         | 【バス停】コザ高校前:徒歩約10分                  |      |                  |
| 物件備考       | ※掲載写真は完成時の室内写真を使用しております。※現状有姿 ※... |      |                  |

更新日:2026/07/25 公開期限:2026/08/07

TEL 098-923-3955

営業時間:月-金 10:00~18:00 土 10:00~17:00

定休日:日祝祭