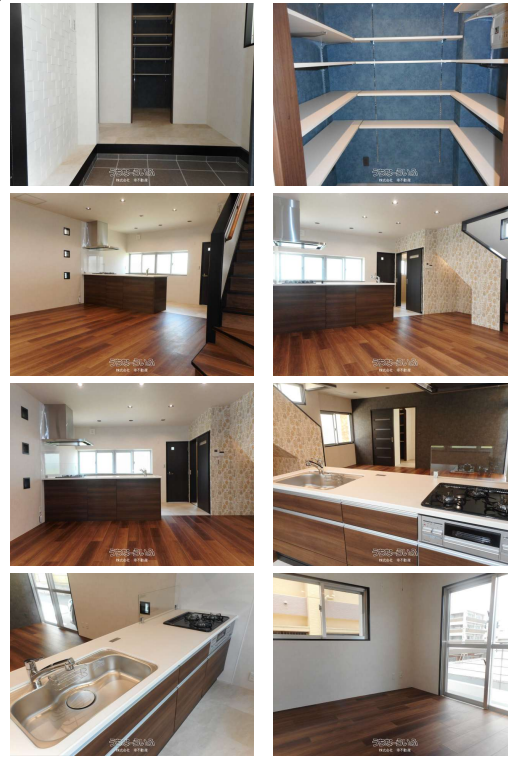


【価格調整しました】人気の小祿地区にリフォーム済みの戸建ができました♪ファミリーにオススメLDK広々20帖の3LDK!大きなシューズインクローク!駐車場2台可能!スーパー・学校など近くで便利な環境!空室につき即案内可能です!



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,全居室6畳以上,日当たりよし,静かな場所,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),外装・その他(屋根・外壁など),リフォーム済

スマホで物件を見る



## 株式会社 幸不動産

〒901-0154 沖縄県那覇市赤嶺 1-9-3 1階

沖縄県知事免許(2)第4659号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6381-7250814-0444/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-6381-7250814-0444 図面出力日:2026/07/09


物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宇栄原		
価格	4,280万円		
価格備考	固定資産税年間99,000円		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	93.02m <sup>2</sup> / 28.14坪	土地面積	182.33m <sup>2</sup> / 55.15坪
間取り詳細	洋7 洋6.5 洋6 LDK20		
私道負担	有り(66.51m <sup>2</sup> )含む	接道方向	北5m
築年月	1999年12月(築26年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 縦列・3台目		
交通	【バス停】小祿中学校前:徒歩約4分		
物件備考	サンエー食品館うえばる団地店まで徒歩6分 小祿南小学校まで徒歩6分...		

更新日:2026/07/09 公開期限:2026/07/22

TEL 098-857-0039

営業時間:09:30~18:00

定休日:年末年始ゴールデンウィークその他不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。 



那覇市宇栄原

Naha Municipal Oroku  
Junior High School  
那覇市立小禄中学校

QUEEN

千草福社会  
あやめ保育園

無添加シフォンケーキ  
と焼き菓子の店 Grand...

カラフルレンタカー  
Car rental agency

UEBARU  
宇栄原

小禄中泉原線

居酒屋 髭達磨 小禄店  
Izakaya restaurant

鶏焼食堂 ENEN  
Izakaya restaurant

味処「千恋(せんれん)」  
Snack bar

セブンイレブン  
那覇宇栄原店  
Convenience store

Lawson Uebaru  
Housing Estate  
ローソン 宇栄原団地前店

Google

Map data ©2026

## 株式会社 幸不動産

〒901-0154 沖縄県那覇市赤嶺 1-9-3 1階

沖縄県知事免許(2)第4659号

TEL 098-857-0039

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 年末年始ゴールデンウィークその他不定休