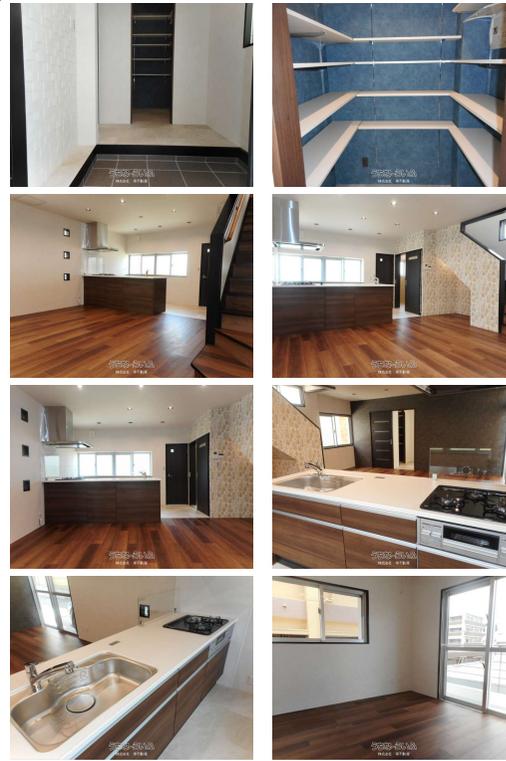


【価格調整しました】人気の小祿地区にリフォーム済みの戸建ができました♪ファミリーにオススメLDK広々20帖の3LDK!大きなシューズインクローク!駐車場2台可能!スーパー・学校など近くで便利な環境!空室につき即案内可能です!



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン(TVモニタ付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,全居室6畳以上,日当たりよし,静かな場所,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),外装・その他(屋根・外壁など),リフォーム済

スマホで物件を見る



株式会社 幸不動産

〒901-0154 沖縄県那覇市赤嶺 1-9-3 1階

沖縄県知事免許(2)第4659号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6381-7250814-0444/detail.html>

うちなーらいつ物件番号:h-6381-7250814-0444 図面出力日:2026/05/08

| | | | |
|------------|--------------------------------------|------|-------------------------------|
| 物件種別 | 売買一戸建て | | |
| 所在地 | 那覇市宇栄原 | | |
| 価格 | 4,580万円 | | |
| 価格備考 | 固定資産税年間99,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 階数 | 2階建て |
| 建物面積 | 93.02m ² / 28.14坪 | 土地面積 | 182.33m ² / 55.15坪 |
| 間取り詳細 | 洋7 洋6.5 洋6 LDK20 | | |
| 私道負担 | 有り(66.51m ²)含む | 接道方向 | 北5m |
| 築年月 | 1999年12月(築26年) | 引き渡し | 相談 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有 |
| 用途地域 | 第一種中高層 | | |
| 建物構造 | RCB(鉄筋コンクリートブロック造) | | |
| 建ぺい率 / 容積率 | 60% / 200% | 都市計画 | 市街化区域 |
| 取引態様 | 売主 | | |
| 駐車場 | 2台 縦列・3台目 | | |
| 交通 | 【バス停】小祿中学校前:徒歩約4分 | | |
| 物件備考 | サンエー食品館うえばる団地店まで徒歩6分 小祿南小学校まで徒歩6分... | | |

更新日:2026/04/28 公開期限:2026/05/11

TEL 098-857-0039

営業時間:09:30~18:00

定休日:年末年始ゴールデンウィークその他不定休

※お問合せの際は、「うちなーらいつ」を見た!とお伝えください。 



株式会社 幸不動産

〒901-0154 沖縄県那覇市赤嶺 1-9-3 1階

沖縄県知事免許(2)第4659号

TEL 098-857-0039

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 年末年始ゴールデンウィークその他不定休