

【価格調整しました】人気の小祿地区にリフォーム済みの戸建が出ました♪ファミリーにオススメLDK広々20帖の3LDK!大きなシューズインクローク!駐車場2台可能!スーパー・学校など近くで便利な環境!空室につき即案内可能です!



【設備・こだわり条件】:給湯,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン(カウンターキッチン),システムキッチン,バス/トイレ別,独立洗面所,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン(TVモニター付インターホン),室内洗濯機置き場,シューズインクローク,平坦地,上水道,下水道,プロパンガス,オール洋間,全居室6畳以上,日当たりよし,静かな場所,水回り設備交換(キッチン・浴室・洗面・トイレ),内装(床・壁・天井など),外装・その他(屋根・外壁など),リフォーム済

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市宇栄原		
価格	4,280万円		
価格備考	固定資産税年間99,000円		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	93.02m <sup>2</sup> / 28.14坪	土地面積	182.33m <sup>2</sup> / 55.15坪
間取り詳細	洋7 洋6.5 洋6 LDK20		
私道負担	有り(66.51m <sup>2</sup> )含む	接道方向	北5m
築年月	1999年12月(築26年)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	RCB(鉄筋コンクリートブロック造)		
建ぺい率/容積率	60%/200%	都市計画	市街化区域
取引態様	売主		
駐車場	2台 縦列・3台目		
交通	【バス停】小祿中学校前:徒歩約4分		
物件備考	サンエー食品館うえばる団地店まで徒歩6分 小祿南小学校まで徒歩6分...		

更新日: 2026/07/09 公開期限: 2026/07/22

スマホで物件を見る



## 株式会社 幸不動産

〒901-0154 沖縄県那覇市赤嶺 1-9-3 1階

沖縄県知事免許(2)第4659号

TEL 098-857-0039

営業時間: 09:30~18:00

定休日: 年末年始ゴールデンウィークその他不定休