

【価格変更】随時ご案内可能（要予約）です。早くも2号棟ご成約のため、最終1棟の販売です。新築戸建て、限定1棟。幅員5.3m南道路の整形地！『港川』小中学校まで徒歩10分！お気軽にお問い合わせください。



【設備・こだわり条件】：給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン（カウンターキッチン）,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン（TVモニタ付インターホン）,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,南道路,整形地,平坦地,南向き,上水道,下水道,複層ガラス,24時間換気システム,プロパンガス,南面バルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書（新築時）,完了検査済証,新築時・増改築時の設計図あり,瑕疵保証（不動産会社独自）付,日当たり良好,静かな場所

スマホで物件を見る



株式会社HOME KAFUKA

〒902-0073 沖縄県那覇市上間 240-2

沖縄県知事(1)第5599号

<https://www.e-uchina.net/bukken/house/h-6366-7250726-0241/detail.html>

うちなーらいふ物件番号:h-6366-7250726-0241 図面出力日：2025/08/02

物件種別	売買一戸建て		
所在地	浦添市港川1丁目		
価格	4,590万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	89.42㎡ / 27.05坪	土地面積	94.61㎡ / 28.62坪
間取り詳細	-		
私道負担	無し	接道方向	南5.28m
築年月	2025年03月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 200%	都市計画	市街化区域
取引態様	一般媒介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】公民館入口: 徒歩約8分		
物件備考	セブンイレブン浦添港川1丁目店：徒歩2分（130m）浦添総合病院...		

更新日：2025/08/02 公開期限：2025/08/15

TEL 098-996-5702

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

※お問合せの際は、「うちなーらいふ」を見た！とお伝えください。





株式会社HOME KAFUKA

〒902-0073 沖縄県那覇市上間 240-2

沖縄県知事(1)第5599号

TEL 098-996-5702

営業時間: 09:00~18:00

定休日: 水曜日