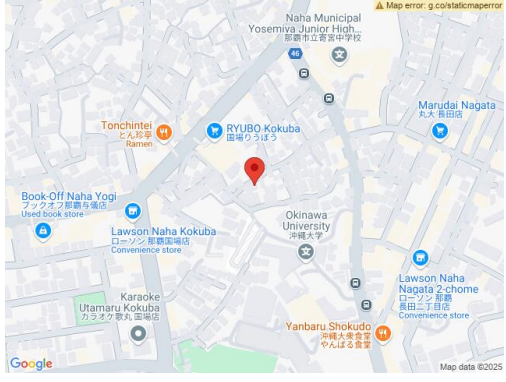


整形地・角地なので解放感があります！「りうぼう」まで徒歩3分、小中学校も徒歩7分圏内で生活環境も整っています。並列2台の駐車スペース確保。近隣の方にお話を伺ったところ、夜も静かで暮らしやすいとおっしゃっていました。1棟のみの販売となりますので、お問い合わせはお早めに！



3LDK + WIC x 2
敷地面積 / 108.32㎡ (32.76坪)
建物面積 / 96.88㎡ (29.30坪)
※インターバルコニー 3.32㎡含
建築確認番号 / 第R06SHC124434号





設備・こだわり条件:給湯,浄水器,ガスコンロ,コンロ三口以上,対面式キッチン (カウンターキッチン) ,システムキッチン,バス/トイレ別,ユニットバス,浴槽,シャンプードレッサー,独立洗面所,追焚機能,浴室乾燥機,浴室1坪以上,トイレ2ヶ所,インターフォン,TVホン (TVモニター付インターホン) ,ディンプルキー,室内洗濯機置き場,ウォークインクローゼット,シューズボックス,床下収納,全居室収納,角地,整形地,上水道,下水道,24時間換気システム,プロパンガス,オール洋間,南面バルコニー,設計住宅性能評価書,建設住宅性能評価書 (新築時) ,完了検査済証,瑕疵保証 (不動産会社独自) 付,静かな場所 ... ！

スマホで物件を見る



株式会社HOME KAFUKA

〒902-0073 沖縄県那覇市上間 240-2

沖縄県知事(1)第5599号

物件種別	売買一戸建て		
所在地	那覇市国場		
価格	4,690万円		
価格備考	-		
間取り	3LDK	階数	2階建て
建物面積	96.88㎡ / 29.31坪	土地面積	108.32㎡ / 32.77坪
間取り詳細	洋7.7 洋6 洋5 LDK18.2 ※2部屋にウォークインクローゼット付。		
私道負担	無し	接道方向	北西4m
築年月	2025年05月(新築)	引き渡し	相談
地目	宅地	土地権利	所有
用途地域	第一種中高層		
建物構造	木造		
建ぺい率 / 容積率	60% / 160%	都市計画	市街化区域
取引態様	仲介		
駐車場	2台 並列		
交通	【バス停】 寄宮中学校前: 徒歩約3分		
物件備考	■現況: 建築中 ■建築確認番号: 第R06SHC124434号		

更新日：2025/04/28 公開期限：2025/05/11

TEL 098-996-5702

営業時間: 09:00～18:00

定休日: 水曜日

